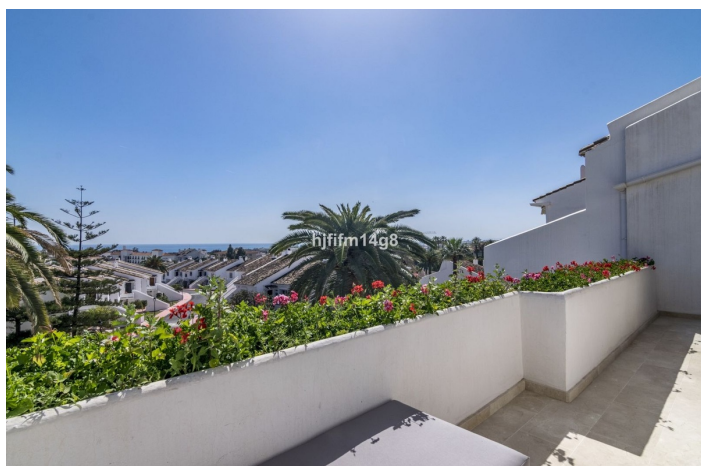




Tussenverdieping Appartement te koop in Andalucia Garden Club, Nueva Andalucía, Marbella

900.000  

Referentie: R5292346 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 128m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Dit nieuw vormgegeven, moderne appartement te koop in Andalucía Garden Club geniet van een adembenemend panoramisch uitzicht op zee en biedt een uitzonderlijke kans om een stijlvol huis te bezitten in een van de meest gewilde gebieden van Nueva Andalucía, Marbella. Het pand is ideaal als permanente bewoning, gezinswoning of afsluitbaar vakantieappartement en combineert op perfecte wijze hedendaags comfort met een onverslaanbare centrale locatie, allemaal op loopafstand van de dagelijkse voorzieningen.

Het appartement is toegankelijk via drie trappen (geen lift in de gemeenschap) en komt uit in een uitnodigende hal. Aan de rechterkant is er een gastentoilet met douche, terwijl rechtdoor een volledig ingerichte moderne keuken vindt, uitgerust met hoogwaardige apparatuur, aangevuld met een aparte bijkeuken met wasmachine.

Aan de linkerkant is de open woon- en eetkamer licht en uitnodigend, ontworpen voor zowel ontspanning als vermaak. Grote schuifdeuren leiden direct naar een ruim terras met prachtig uitzicht op zee, waardoor de perfecte setting ontstaat om buiten te dineren, drankjes bij zonsondergang te drinken en het hele jaar door te genieten van de mediterrane levensstijl.

Het pand beschikt over twee prachtig gepresenteerde slaapkamers, afgewerkt volgens een hoge standaard. De hoofdslaapkamer heeft directe toegang tot het terras, zodat u elke ochtend wakker kunt worden met een ononderbroken uitzicht op zee. Beide slaapkamers delen een stijlvolle eigentijdse badkamer met inloopdouche.

Gelegen binnen de omheinde Andalucía Garden Club-gemeenschap, profiteren de bewoners van een groot gemeenschappelijk zwembad en een tennisbaan, wat bijdraagt aan de aantrekkingskracht van de levensstijl. De locatie is werkelijk uitzonderlijk: naast Centro Plaza en op loopafstand van Puerto Banús, stranden, restaurants, cafés, supermarkten en een breed scala aan lokale diensten.

Dit moderne appartement met zeezicht in Andalucía Garden Club vertegenwoordigt een uitstekende investeringsmogelijkheid met een sterk verhuurpotentieel, maar ook een ideaal huis voor wie op zoek is naar gemak, uitzicht en kwaliteitsleven in het hart van Nueva Andalucía.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Gemonteerde kasten
Peddeltennis
Bijkeuken

Ligging

Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen

Keuken

Gedeeltelijk gepast

Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Haard

Huidige Staat

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd

Tuin

Gemeenschappelijk

Energiebeoordeling

E

Uitzicht

Zee
Stedelijk

Zwembad

Gemeenschappelijk

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem
CO2 Emission Rating
E