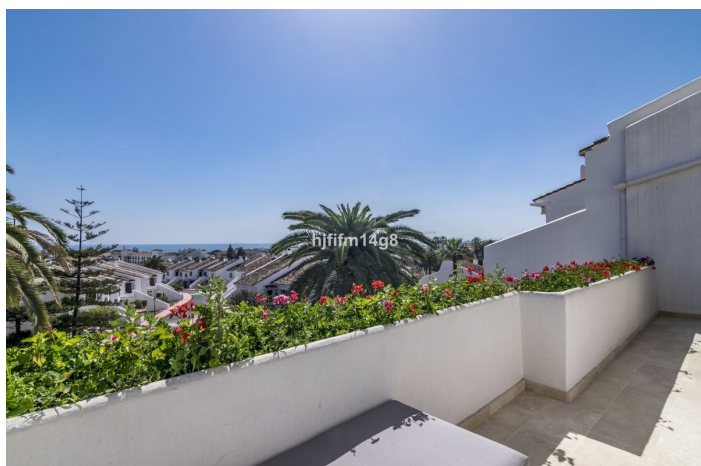




Apartamento Planta Media en venta en Andalucia Garden Club, Nueva Andalucía, Marbella

900.000 €

Referencia: R5292346 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 128m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este moderno y renovado apartamento en venta en Andalucía Garden Club disfruta de impresionantes vistas panorámicas al mar y ofrece una oportunidad excepcional de poseer una casa elegante en una de las zonas más solicitadas de Nueva Andalucía, Marbella. Ideal como residencia permanente, casa familiar o apartamento de vacaciones con llave, la propiedad combina a la perfección el confort contemporáneo con una ubicación central inmejorable, todo a poca distancia de los servicios cotidianos.

Se accede al apartamento a través de tres tramos de escaleras (no hay ascensor en la comunidad) y se abre a un acogedor vestíbulo de entrada. A la derecha hay un aseo de invitados con ducha, mientras que al frente encontrará una cocina moderna totalmente equipada con electrodomésticos de calidad, complementada con un lavadero independiente con lavadora.

A la izquierda, la sala de estar y el comedor de planta abierta son luminosos y acogedores, diseñados tanto para la relajación como para el entretenimiento. Grandes puertas correderas conducen directamente a una amplia terraza con impresionantes vistas al mar, creando el escenario perfecto para cenar al aire libre, tomar una copa al atardecer y disfrutar del estilo de vida mediterráneo durante todo el año.

La propiedad cuenta con dos dormitorios bellamente presentados y con acabados de alto nivel. El dormitorio principal disfruta de acceso directo a la terraza, lo que le permite despertarse cada mañana con vistas ininterrumpidas al mar. Ambos dormitorios comparten un elegante baño contemporáneo con ducha a ras de suelo.

Ubicado dentro de la comunidad cerrada Andalucía Garden Club, los residentes se benefician de una gran piscina comunitaria y cancha de tenis, lo que aumenta el atractivo del estilo de vida. La ubicación es verdaderamente excepcional: junto al Centro Plaza y a poca distancia de Puerto Banús, playas, restaurantes, cafeterías, supermercados y una amplia gama de servicios locales.

Este moderno apartamento con vistas al mar en Andalucía Garden Club representa una excelente oportunidad de inversión con un gran potencial de alquiler, así como un hogar ideal para quienes buscan comodidad, vistas y una vida de calidad en el corazón de Nueva Andalucía.



Características:

Características

Terraza
Transporte cercano
Terraza
Armarios ajustados
Tenis de remo
Sala de servicios

Posición

Cerca del golf
Cerca del puerto
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas

Cocina

Parcialmente equipado

Aparcamiento

Comunal

Climatización

Aire acondicionado
Hogar

Estado

Excelente
Reformado Recientemente

Jardin

Comunal

Calificación energética

E

Vistas

Mar
Vistas Urbanas

Piscina

Comunal

Seguridad

Complejo cerrado
Sistema de alarma
CO2 Emission Rating
E