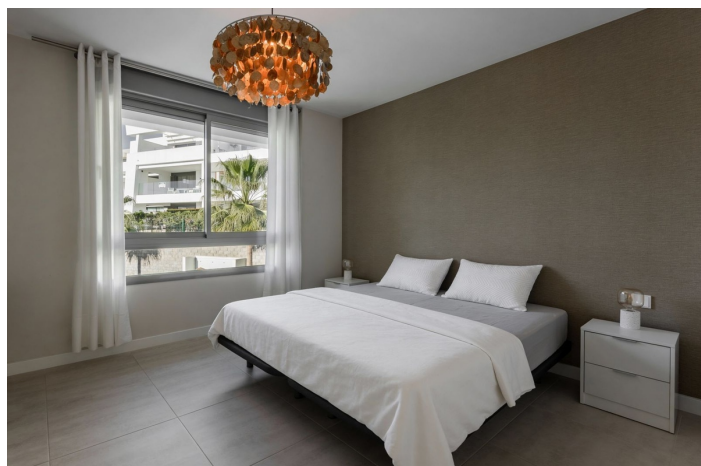




Lejlighed i midten etage til salg i Vanian Gardens, Selwo, Estepona

599.000 €

Reference: R5292364 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 139m² Terrasse: 28m²





Costa del Sol, Selwo

Moderne lejlighed til salg i Vanian Gardens, Selwo – mellem Marbella og Estepona

Velkommen til denne stilfulde og moderne lejlighed til salg i Vanian Gardens, en eftertragtet indhegnet udvikling i Selwo, perfekt placeret mellem Marbella og Estepona. Dette smukt designede hjem blev leveret i 2021 og kombinerer moderne komfort med ægte resort-stil på Costa del Sol.

Lys åben planløsning med udsigt til solnedgangen

Lejligheden byder på tre rummelige soveværelser og to badeværelser, herunder en raffineret mastersuite med et elegant en-suite badeværelse. Designet med både komfort og funktionalitet i tankerne, maksimerer layoutet plads og naturligt lys overalt.

Hjertet i hjemmet er køkkenet og opholdsstuen i åbent plan, der problemfrit forbinder madlavnings-, spise- og afslapningsrum - ideel til underholdende eller dagligdags familieliv. Store skydedøre åbner ud til terrassen, hvor den vestvendte orientering sikrer smukt eftermiddags- og aftenlys.

Med udsigt over den fælles pool giver terrassen de perfekte rammer for at nyde solnedgange og den afslappede middelhavslivsstil. Et separat vaskerum tilføjer værdifuld funktionalitet og ekstra opbevaring.

Faciliteter i resort-stil til at leve året rundt

Vanian Gardens er et boligsamfund af høj kvalitet, der tilbyder exceptionelle faciliteter på stedet, herunder:

To udendørs swimmingpools

To fuldt udstyrede fitnesscentre

Indendørs spa-område med opvarmet pool

Co-working rum for fjernprofessionelle

Sikker gated adgang

Disse faciliteter gør ejendommen ideel som permanent bolig, sommerhus eller lejeinvestering.

Førsteklasses beliggenhed i Selwo

Beliggende i Selwo, midtvejs mellem Marbella og Estepona, nyder lejligheden fremragende forbindelsesmuligheder, mens den bevarer et fredeligt boligmiljø. Inden for gåafstand finder du lokale restauranter og en ny padelbane, hvilket bidrager til livsstilens appel.

Med strande, golfbaner, internationale skoler og alle væsentlige faciliteter kun en kort køretur væk, repræsenterer denne ejendom en smart mulighed i et af Costa del Sols mest eftertragtede vækstområder.

En moderne lejlighed i en førsteklasses beliggenhed - tilbyder livsstil, bekvemmelighed og kvalitet i lige grad.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
I nærheden af transport
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Gymnastiksal
Sauna
Jacuzzi
Fiberoptik

Synspunkter

Bjerg
Pool

Pool

Kommunal
Indendørs

Have

Kommunal

Kategori

Luksus

Orientering

Vest

Indstilling

Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på skoler

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
Alarmsystem
Elektriske persienner
Indgangstelefon

Energi rating

C

Klimakontrol

Aircondition

Tilstand

Fremragende

Køkken

Kitchen-lounge

Parkering

Privat

CO2 -emissionsklassificering

C