



Пентхаус дуплекс для продажи в Estepona, Эстепона

630 000 €

Ссылка: R5291512 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 107m² терраса: 20m²





Коста дель Соль, Estepona

ПЕНТХАУС С ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ НА МОРЕ В ЦЕНТРЕ ПОРТА ЭСТЕПОНЫ.

Этот эксклюзивный угловой пентхаус расположен в новейшей фазе Пуэрто Бланко, в самом сердце порта Эстепоны. Расположенный на последнем этаже здания и доступный через отдельный коридор, не используемый совместно с другими, объект предлагает высокий уровень конфиденциальности наряду с захватывающими панорамными видами на Средиземное море, пристань для яхт, город и окружающие горы, создавая светлую и возвышенную атмосферу.

В доме три спальни и две ванные комнаты, включая просторную главную спальню с ванной комнатой и ванной, а также вторую ванную комнату с душевой кабиной. Будучи угловым объектом, пентхаус отличается большей конфиденциальностью, обилием естественного света и открытыми видами, которые усиливают ощущение простора во всем доме.

Кухня полностью оборудована и включает отдельную прачечную. Недвижимость продается полностью меблированной, готовой к заселению или немедленной сдаче в аренду.

До пентхауса можно добраться напрямую на лифте из частного гаража, что обеспечивает высокий уровень комфорта и функциональности, идеально подходящий как для постоянного проживания, так и для отпуска или инвестиций в аренду.

Для оптимального комфорта в течение всего года в доме установлен бесшумный кондиционер и центральное отопление. Благодаря юго-восточной ориентации, пентхаус получает много солнечного света утром и большую часть дня.

Частная терраса идеально подходит для обедов на свежем воздухе, завтраков на солнце или отдыха с видом на море, порт и город.

Жилой комплекс предлагает большой общий бассейн и находится в нескольких минутах ходьбы от пляжа, пристани для яхт, ресторанов, кафе, спортивных сооружений и всех местных услуг, что делает его очень привлекательным вариантом как для покупателей, ищущих качество жизни, так и для инвесторов.

В стоимость собственности входит частное парковочное место и кладовая.

Этот пентхаус представляет собой отличную возможность для постоянного проживания, высококлассного отдыха или инвестиций, благодаря своему привилегированному расположению в порту, угловому расположению, отдельному входу, прямому лифту, климатическому комфорту и состоя.

Пентхаус Дуплекс, Estepona, Costa del Sol.

3 Спальные комнаты, 2 Ванные комнаты, Площадь 107 m², Терраса 20 m².

Расположение : Город, Коммерческая зона, Порт, Рядом с портом, Рядом с магазинами, Рядом с морем, Ближе к школам, Порт, Рядом с портом, Урбанизация.

ОРИЕНТАЦИЯ : Юго-восток.

Состояние : Отличное.

бассейн : Общий, Детский бассейн.

Климат-контроль : Кондиционер, Кондиционер холодного воздуха, Кондиционер горячего воздуха.

ВИД : Море, Горы.

Особенности : Крытая терраса, Лифт, Встроенные шкафы, Рядом с транспортом, Приватная терраса, Спутниковое телевидение, WiFi, Кладовка, Подсобное помещение, Ванная комната, Доступ для инвалидов, Мраморные полы, Двойные стеклопакеты, Бесплатный автобус, Рядом с мечетью, Возле



церкви, Оптическое волокно.

Мебель : Частично меблированный.

Кухня : Полностью оборудованная.

Сад : Общественный.

меры безопасности : Огражденный комплекс, Домофон.

Парковка : Подземная, Гараж, С навесом, Приватная.

Категория : Перепродажа.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Хранилище
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Утилита
Предоставлено автобусом
Возле мечети
Недалеко от церкви
Волоконно -оптика
Доступ для людей с
уменьшенной мобильностью

Виды

Море
Гора

Бассейн

Коммунальный
Детский бассейн

Сад

Коммунальный

Категория

Перепродажа

Ориентация

Юго -Восток

Параметр

Коммерческий район
Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с школами
Город
Порт
Марина
Рядом с Мариной

Мебель

Часть мебелирована

Безопасность

Закрытый комплекс
Входчик телефона

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье
Гараж
Частный
Покрытый