



Квартира на среднем этаже для продажи в Лос-Прадос-дель-Гольф, Ла Кала де Михас

374 900 €

Ссылка: R5291899 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 96m² терраса: 28m²





Коста дель Соль, Ла-Кала-де-Михас

Великолепная квартира с 2 спальнями на продажу в Лос Прадос дель Гольф – Ла Кала де Михас

Откройте для себя эту исключительную квартиру на продажу в Лос-Прадос-дель-Гольф, популярном жилом комплексе в Ла-Кала-де-Михас, одном из самых привлекательных мест на побережье Коста-дель-Соль. Отель расположен в тихом, но удобном месте, в отличном месте, всего в 750 метрах от центра Ла-Калы и примерно в 1000 метрах от пляжа, что позволяет легко добраться до ресторанов, магазинов и всех местных удобств.

Расположенная на одном уровне и ориентированная на юго-восток, квартира светлая, удобная и продуманная планировка. При входе уютный коридор ведет в просторную отдельную кухню, наполненную естественным светом, дополненную практичным прилегающим подсобным помещением.

В главной спальне есть встроенные шкафы и собственная ванная комната с ванной. Он также имеет закрытую террасу с двойным остеклением, которая в настоящее время используется как просторная гардеробная. Напротив главной спальни находится вторая спальня с двуспальной кроватью со встроенными шкафами и выходом на другую закрытую террасу, идеально подходящую в качестве уголка для чтения, домашнего офиса или места для отдыха. Вторая полностью оборудованная ванная комната с душевой кабиной обслуживает эту спальню и гостей.

Светлая и уютная гостиная-столовая образует сердце дома, предлагая удобное пространство как для повседневной жизни, так и для развлечений. Отсюда раздвижные стеклянные двери ведут на просторную закрытую террасу с системой раздвижного стекла, которую можно полностью открыть, чтобы круглый год наслаждаться средиземноморским климатом.

Дом был частично отремонтирован, включая новые полы и высококачественные стеклянные перегородки на трех террасах, а кухня и ванная комнаты остались в своем первоначальном состоянии и содержатся в хорошем состоянии.

Дополнительные функции включают центральное кондиционирование воздуха, частное парковочное место и кладовую.

Поселок Лос-Прадос-дель-Гольф находится в прекрасном состоянии и предлагает пышные ландшафтные сады, большой общий бассейн и теннисный корт исключительно для жителей, что создает расслабляющую и гостеприимную атмосферу.

Отель идеально расположен рядом с супермаркетами, ресторанами, школами, медицинскими центрами и местами отдыха, а также имеет отличное транспортное сообщение: Фуэнхирола и Марбелья находятся всего в нескольких минутах езды.

Это фантастическая возможность в качестве постоянного места жительства, дома для отдыха или инвестиционной недвижимости с большим потенциалом сдачи в аренду как для долгосрочной, так



и для отпуска, поскольку сдача в аренду туристам разрешена в пределах сообщества.

Великолепная недвижимость на продажу в Лос-Прадос-дель-Гольф, Ла-Кала-де-Михас, одном из самых привлекательных районов Коста-дель-Соль. Ранний просмотр настоятельно рекомендуется.