



# Квартира на среднем этаже для продажи в Эль-Мирадор, Марбелья

295 000 €

Ссылка: R5287102 спальни: 2 ванная комната: 1 Размер сборки: 68m<sup>2</sup> терраса: 20m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Марбелья

Уютная квартира на продажу в Эль Мирадор, Марбелья – потрясающий вид на море и Ла Конча

Откройте для себя эту очаровательную квартиру на продажу в Эль-Мирадор, одном из самых престижных и востребованных жилых районов Марбельи. Расположенный на тихом склоне холма, отель предлагает захватывающий панорамный вид на знаменитую гору Ла Конча и сверкающее Средиземное море – поистине привилегированное место на побережье Коста-дель-Соль.

Лучшее расположение в Марбелье, все в пределах досягаемости

Эль-Мирадор известен своей спокойной атмосферой, закрытыми жилыми комплексами, роскошными виллами и современными апартаментами, окруженными пышными кипарисами, соснами и оливковыми деревьями, недалеко от потрясающего природного парка Сьерра-де-лас-Ньевес. Несмотря на спокойную обстановку, квартира находится всего в нескольких минутах ходьбы от супермаркетов, школ, медицинских центров, автобусных остановок и оживленного центра Марбельи, предлагая идеальный баланс между природой и удобством.

Основные характеристики недвижимости

Застроенная площадь: 68 м<sup>2</sup>

Ориентация: юго-восток (отличное естественное освещение).

Этаж: Первый этаж с лифтом.

Спальни: 2 просторные спальни со встроенными шкафами.

Ванная комната: 1 современная дизайнерская ванная комната.

Кухня: Полностью оборудованная, с внешней вытяжкой.

Жилая площадь: Светлая и просторная гостиная-столовая.

Терраса: Частная терраса с панорамным видом на горы и море.

Парковка: Общественная парковка.

Дополнительно: Вода включена в коммунальные платежи.

Просторная гостиная-столовая наполнена естественным светом и представляет собой идеальное место для отдыха или развлечений. Частная терраса приглашает вас насладиться солнцем Марбельи круглый год, любясь панорамным видом на Ла Конча и Средиземное море.

Квартира готова к немедленному заселению, что делает ее идеальной в качестве постоянного места жительства, дома для отдыха или инвестиционной недвижимости в Марбелье.

Зачем инвестировать в Эль-Мирадор, Марбелья?

Тихое место на склоне холма с панорамным видом

Пешком до центра Марбельи

Отличный потенциал для аренды

Высокий спрос на недвижимость с видом на море

Созданное и хорошо поддерживаемое сообщество

Это редкая возможность приобрести квартиру по выгодной цене в одном из лучших районов Марбельи на склоне холма, сочетающую в себе комфорт, удобство и захватывающие виды.



---

Свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре этой квартиры Эль Мирандор в Марбелье.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Волоконно -оптика

### Параметр

Коммерческий район  
Рядом с гольфом  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Город

### Кухня

Полностью оснащен

### Ориентация

Восток  
Юг

### Состояние

Отличный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Система тревоги

### Виды

Панорамный  
Страна  
Двор  
Городской

### Мебель

Полностью меблирован

### Стоянка

Коммунальный