



# Отличная вилла для продажи в Эль Росарио, Восточная Марбелья

3 750 000 €

Ссылка: R5286667 спальни: 4 ванная комната: 4 Размер участка: 1040m<sup>2</sup> Размер сборки: 460m<sup>2</sup>





---

## Коста дель Соль, Эль Росарио

This incredible property is a fully renovated luxury family home in El Rosario, set on a 1,040 m<sup>2</sup> plot with 460 m<sup>2</sup> built. It offers four en-suite bedrooms including an exceptional master suite with a walk-in wardrobe. The master suite includes his and her bathrooms with sea views. The home features spacious open-plan living areas plus a private office.

The kitchen is finished to a top standard with premium appliances. It also includes a dirty kitchen and a pantry for easy entertaining. A flexible extra space can be used as a gym, cinema room, or more bedrooms. Upstairs you will find electric curtains and LED lighting inside the wardrobes.

Outside you can enjoy a heated swimming pool and space to relax year round. Underfloor heating runs throughout the villa for total comfort. Solar panels support both electricity and heating for better efficiency. Parking is available for three cars. Contact us today to arrange a private viewing.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Приспособленные шкафы  
Спортзал  
Утилиты  
Domotics  
Подвал

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Сад  
Бассейн  
Городской

### Бассейн

Нагретый  
Частный

### Сад

Частный

### Категория

Роскошь

### Ориентация

Юго -Восток

### Параметр

Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами

### Мебель

Часть мебелирована

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Электрические жалюзи

### Климат -контроль

Кондиционер  
Центральное отопление  
U/F отопление

### Состояние

Отличный  
Недавно отремонтирован

### Кухня

Кухонный завод

### Стоянка

Частный  
Более одного