



Dúplex en venta en Club Sierra, La Milla de Oro, Marbella

799.000 €

Referencia: R5291533 Dormitorios: 5 Baños: 4 Construido: 229m² Terraza: 47m²





Costa del Sol, La Milla de Oro

Nos complace presentar esta exclusiva propiedad dúplex en venta en Club Sierra, uno de los enclaves residenciales más privilegiados y codiciados de la prestigiosa Milla de Oro de Marbella. La propiedad ofrece una superficie total construida de 229 m², complementada con 47 m² adicionales de espacio versátil, ideal para futuras reformas o para adaptarla a sus necesidades, lo que eleva la superficie construida a 276 m², además de más de 150 m² de jardines privados. Planta Alta La planta principal consta de una cocina totalmente equipada, un aseo de invitados, un acogedor recibidor, un amplio salón-comedor, tres dormitorios y dos baños completos. Desde el salón, se accede directamente a una amplia terraza con impresionantes vistas panorámicas al mar, al campo y a las montañas circundantes, creando un entorno excepcional para relajarse y disfrutar. Planta Baja – Apartamento Independiente para Invitados La planta baja cuenta con entrada independiente y actualmente está configurada como apartamento para invitados. Cuenta con un salón-comedor con cocina americana, dos dormitorios y un baño completo. Un espacio adicional sin terminar, actualmente utilizado como trastero, ofrece un excelente potencial de expansión, como zonas de estar adicionales, una sala de cine, un gimnasio o dormitorios adicionales. La propiedad se completa con un jardín perimetral, una zona de lavandería y un patio de entrada, lo que garantiza tanto funcionalidad como comodidad diaria. Comunidad y Servicios La urbanización segura ofrece una excelente variedad de instalaciones comunes, que incluyen: Dos piscinas Jardines impecablemente cuidados Gimnasio profesional totalmente equipado Club social Zona de juegos infantiles Espacios de coworking Aparcamiento comunitario para residentes, vigilado por cámaras de seguridad, para mayor tranquilidad. Una oportunidad única para adquirir un dúplex espacioso, versátil y bien ubicado en una de las zonas más codiciadas de Marbella, ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión.



Características:

Características

Terraza
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Baño privado
Piso de mármol
Armarios ajustados
Wifi
Gimnasia
Sala de juegos
Apartamento para invitados
Sala de servicios
Bar
Restaurante en el sitio
Cerca de la mezquita
Cerca de la iglesia
Sótano
Fibra óptica

Vistas

Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
País
Jardín
Piscina
Patio
Bosque

Piscina

Comunal
Piscina para niños

Jardín

Comunal
Jardín Privado
Mantenimiento fácil

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable

Orientación

Sur
Suroeste

Posición

Cerca del golf
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Cerca del bosque
Cerca de Marina

Muebles

Opcional

Seguridad

Complejo cerrado
Teléfono de entrada

Categoría

Inversión
Golf
Lujo
Reventa

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Hogar

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Comunal