



Tussenverdieping Appartement te koop in Palacetes Los Belvederes, Nueva Andalucía, Marbella

1.100.000 €

Referentie: R5288236 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 145m² Terras: 48m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Appartement te koop in Palacetes Los Belvederes, La Cerquilla – Nueva Andalucía, Marbella

Dit prachtige appartement met drie slaapkamers op de eerste verdieping te koop in Palacetes Los Belvederes, een van de meest gewilde gated ontwikkelingen van La Cerquilla, presenteert een verfijnde mix van etnisch-Scandinavisch en boho-geïnspireerd design, naadloos vermengd met hedendaags comfort en elegantie.

Het pand is volledig gerenoveerd tot een onberispelijke standaard en verwelkomt u met een lichte, open woon- en eetkamer, zorgvuldig ontworpen om het natuurlijke licht te maximaliseren en een warme maar verfijnde sfeer te creëren. Strakke Scandinavische lijnen worden gecombineerd met organische texturen en zorgvuldig geselecteerde afwerkingen, waardoor een huis ontstaat dat zowel stijlvol als uitnodigend aanvoelt: ideaal voor het dagelijks leven en voor moeiteloos entertainment.

Elegante indeling en comfort

Het appartement beschikt over drie royale slaapkamers, waaronder een prachtige master suite met een eigen en-suite badkamer. De extra slaapkamers delen een stijlvolle badkamer, waardoor de woning ideaal is voor gezinnen of gasten. Vloerverwarming in de badkamers zorgt het hele jaar door voor comfort en voegt een vleugje dagelijkse luxe toe.

Panoramisch uitzicht op zee en buitenleven

Een van de meest opmerkelijke hoogtepunten van het huis is het ruime privéterras, dat een adembenemend panoramisch uitzicht op de Middellandse Zee biedt. Deze uitzonderlijke buitenruimte is perfect om buiten te dineren, te ontspannen in de zon of gewoon te genieten van de rustige omgeving en spectaculaire zonsondergangen over de kustlijn.

Premium gemeenschapsfuncties

Gelegen in een exclusieve gated community in La Cerquilla, hebben bewoners toegang tot:

Een volledig uitgeruste fitnessruimte

Een groot gemeenschappelijk zwembad

Prachtig aangelegde tuinen

24-uurs beveiliging voor volledige gemoedsrust

Extra praktische kenmerken zijn onder meer een beveiligde ondergrondse parkeergarage en een onafhankelijke berging, wat zowel het gemak als de veiligheid vergroot.

Toplocatie in La Cerquilla

Gelegen in de prestigieuze golfvallei van Nueva Andalucía, ligt het appartement op slechts enkele minuten van gerenommeerde golfbanen, internationale scholen, lekker eten en de levendige jachthaven van Puerto Banús, terwijl het toch privacy en rust biedt in een verhoogde omgeving.

Dit is een zeldzame kans om een kant-en-klaar luxe appartement met panoramisch uitzicht op zee te verwerven in een van de meest gewilde woongemeenschappen van Marbella, ideaal als permanente woning, vakantieverblijf of luxe vastgoedbelegging.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Sportschool

Barbecu

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Land
Tuin
Golf

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Categorie

Luxe

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Dicht bij golf
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon

Energiebeoordeling

E

Klimaatbeheersing

Airconditioning
U/f/h Badkamers

Huidige Staat

Uitstekend
Onlangs gerenoveerd

Keuken

Gedeeltelijk gepast
Keukenlounge

Parkeergelegenheid

Privé

CO2 Emission Rating

D