



Lejlighed i midten etage til salg i Palacetes Los Belvederes, Nueva Andalucía, Marbella

1.100.000 €

Reference: R5288236 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 145m² Terrasse: 48m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Lejlighed til salg i Palacetes Los Belvederes, La Cerquilla – Nueva Andalucía, Marbella

Denne fantastiske 3-værelses lejlighed på første sal til salg i Palacetes Los Belvederes, en af La Cerquillas mest eftertragtede indhegnede udviklinger, præsenterer en raffineret fusion af etnisk-skandinavisk og boho-inspireret design, sømløst blandet med moderne komfort og elegance.

Fuldstændig renoveret til en upåklagelig standard, byder ejendommen dig velkommen med en lys åben planløsning og spisestue, gennemtænkt designet til at maksimere naturligt lys og skabe en varm, men sofistikeret atmosfære. Rene nordiske linjer kombineres med organiske teksturer og omhyggeligt udvalgte finish, hvilket leverer et hjem, der føles både stilfuldt og indbydende - ideelt til hverdagslivet såvel som ubesværet underholdende.

Elegant layout og komfort

Lejligheden har tre generøst proportionerede soveværelser, herunder en smuk master suite med privat en-suite badeværelse. De ekstra soveværelser deler et stilfuldt badeværelse, hvilket gør ejendommen perfekt til familier eller gæster. Gulvvarme på badeværelserne sikrer komfort året rundt og tilføjer et strejf af hverdagsluksus.

Panoramaudsigt over havet og udendørsliv

Et af hjemmets mest bemærkelsesværdige højdepunkter er dens rummelige private terrasse, der tilbyder en betagende panoramaudsigt over Middelhavet. Dette enestående udendørsområde er perfekt til udendørs spisning, afslapning i solen eller blot til at nyde de fredelige omgivelser og spektakulære solnedgange over kysten.

Premium fællesskabsfunktioner

Beliggende i et eksklusivt lukket område i La Cerquilla, har beboerne adgang til:

Et fuldt udstyret fitnesscenter

En stor fælles swimmingpool

Smukt anlagte haver

24-timers sikkerhed for fuldstændig ro i sindet

Yderligere praktiske funktioner omfatter sikker underjordisk parkering og et uafhængigt opbevaringsrum, hvilket øger både bekvemmelighed og sikkerhed.

Førsteklasses beliggenhed i La Cerquilla

Beliggende i den prestigefyldte golfdal i Nueva Andalucía, er lejligheden kun få minutter fra berømte golfbaner, internationale skoler, fine restauranter og den pulserende marina i Puerto Banús, mens den stadig tilbyder privatliv og ro i høje omgivelser.

Dette er en sjælden mulighed for at erhverve en nøglefærdig luksuslejlighed med panoramaudsigt over havet i et af Marbellas mest eftertragtede boligsamfund - ideel som permanent bolig, feriested eller avanceret investeringsejendom.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Gymnastiksal
Grill

Synspunkter

Hav
Bjerg
Panoramisk
Land
Have
Golf

Pool

Kommunal

Have

Kommunal

Kategori

Luksus

Orientering

Syd

Indstilling

Tæt på golf
Tæt på butikker
Tæt på skoler

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed
Elektriske persienner
Indgangstelefon

Energi rating

E

Klimakontrol

Aircondition
U/f/h badeværelser

Tilstand

Fremragende
For nylig renoveret

Køkken

Delvist monteret
Kitchen-lounge

Parkering

Privat

CO2 -emissionsklassificering

D