



Penthouse til salg i Reserva del Higueron, Benalmádena

797.000 €

Reference: R5288458 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 135m² Terrasse: 138m²





Costa del Sol, Benalmádena

Luksus penthouse til salg i Reserva del Higuerón, Benalmádena – panoramaudsigt over havet og enestående terrassebolig

Oplev denne fuldstændig renoverede skandinavisk-minimalistiske penthouse i det prestigefyldte Reserva del Higuerón - et af de mest eftertragtede gated communities på Costa del Sol. Tilbyder total privatliv, betagende panoramaudsigt over havet og bjergene og en ekstraordinær 138 m² terrasse, denne ejendom er designet til raffineret middelhavsliv.

🔍 Elegant åben planløsning – 135 m² indvendigt rum

Hjertet i hjemmet er dets smukt designede opholdsstue i åbent plan, hvor stue, spisestue og køkken flyder problemfrit sammen.

Elegant køkken i valnød

Kompositbordplader og fuldt integrerede hvidevarer

Central ø med induktion kogeplade

Hyggelig pejs skaber varme og stemning

Gulv til loft, lydisolerede UV- og varmebeskyttede skydedøre

Direkte adgang til terrasse fra alle værelser

Resultatet er et lyst, harmonisk rum, der blander indendørs komfort med udendørs skønhed.

🔍 3 soveværelser | 2 badeværelser

Rummelig master suite med integreret ensuite badeværelse

Yderligere to soveværelser med udgang til terrasse

Gulvvarme i badeværelser

Termoruder og finish i høj kvalitet overalt

Hvert soveværelse åbner direkte ud til terrassen, hvilket forstærker følelsen af åbenhed og forbindelse til det omkringliggende landskab.

🔍 Spektakulær 138 m² terrasse - udsigt fra solopgang til solnedgang

Med en samlet ejendomsstørrelse på 273 m² er terrassen det sande showpiece.

Panoramaudsigt over Middelhavet og bjergene

Multiple orientering: nord, øst, syd, vest

Forberedt til privat jacuzzi (vand, afløb og el installeret)

Plads til chill-out lounge, spisestue og områder til solbadning

Ideel til at nyde både solopgang og solnedgang i fuldstændig privatliv

🔍 Fællesskab og livsstil

Beliggende i en sikker gated urbanisation med:

24-timers sikkerhed og overvågning

Fælles swimmingpool og anlagte haver

Underjordisk privat parkeringsplads

Stort depotrum ved siden af elevatoren

Gratis shuttleservice til strand, togstation og indkøbscenter



Beboere nyder godt af nærhed til den berømte Reserva del Higuerón Sports Club, der tilbyder:

9 paddle tennisbaner

Tennisbaner og beachvolley

Indendørs og udendørs pools

Luksus spa & sauna

Fuldt udstyret fitnessrum

Restaurant på stedet

Prime Costa del Sol Placering

Perfekt placeret mellem Benalmádena og Fuengirola, kun 15 minutter fra Malaga lufthavn.

Tæt på butikker, restauranter og strande

Fremragende transportforbindelser

Meget eftertragtet boligområde

Stærkt udlejnings- og videresalgspotentiale

Et overblik over nøglefunktioner

3 soveværelser, 2 badeværelser

Bygget: 135 m²

Terrasse: 138 m²

Fuldt møbleret

Aircondition (varm og kold)

Pejs

Gulvvarme i badeværelser

Elevator adgang

Fiberoptisk internet

Privat underjordisk garage

Depotrum

Indhegnet kompleks med 24-timers sikkerhed

En unik investerings- og livsstilsmulighed

Denne penthouse kombinerer luksus, privatliv, moderne skandinavisk design og uovertruffen udendørsliv. Uanset om det er en permanent bolig, et luksusferiehus eller en high-end investeringsejendom, tilbyder det enestående værdi i et af Costa del Sols mest eksklusive samfund.



Funktioner:

Funktioner

Elevator
I nærheden af transport
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Monterede garderobereskabe
Wifi
Gymnastiksal
Padle tennis
Tennisbane
Værktøjsrum
Restaurant på stedet
Høflighedsbus
Fiberoptik

Synspunkter

Hav
Bjerg
Panoramisk
Have
Urban

Pool

Kommunal

Have

Kommunal

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand

CO2 -emissionsklassificering

E

Orientering

Nord
Øst
Syd
Vest
Sydøst
Sydvest

Indstilling

Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på byen
By

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed
Indgangstelefon

Kategori

Reduceret
Godt køb
Billig
Luksus
Videresalg
Moderne

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
Ildsted
U/f/h badeværelser

Tilstand

Fremragende
For nylig renoveret

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk
Garage
Privat

Energi rating

D