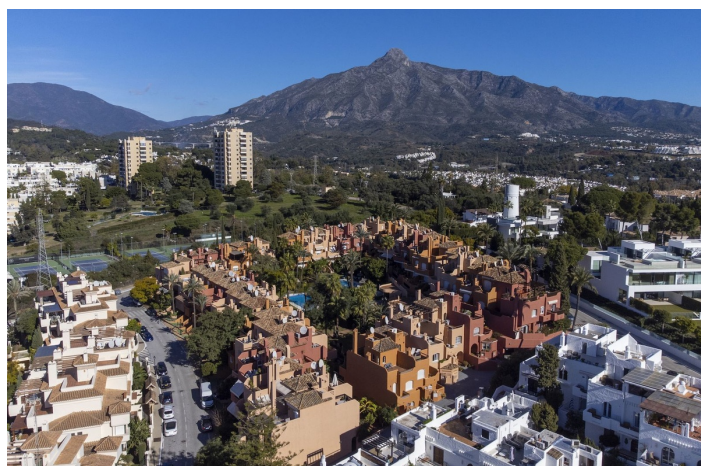




Adosada en venta en Pueblo Atalaya Rio Verde, Nueva Andalucía, Marbella

845.000 €

Referencia: R5288623 Dormitorios: 3 Baños: 4 Construido: 279m² Terraza: 102m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Excepcional Casa Adosada de 3 Dormitorios en Venta en Pueblo Atalaya Río Verde, Nueva Andalucía, Marbella

Esta hermosa casa adosada de tres dormitorios en venta en Pueblo Atalaya Río Verde ofrece una excelente combinación de espacio, comodidad y ubicación privilegiada, justo en el corazón de Nueva Andalucía, una de las zonas residenciales más deseadas de Marbella.

Distribuida en tres amplios niveles, la propiedad se encuentra a poca distancia de una vibrante selección de restaurantes, cafeterías, bares y boutiques. El glamour de Puerto Banús, las playas de arena dorada y varios de los campos de golf más prestigiosos de la Costa del Sol se encuentran a sólo unos minutos.

Espacios de vida elegantes

El nivel principal cuenta con una cocina de buen tamaño con lavadero independiente, ideal para el día a día. Esto se complementa con un salón comedor de dos niveles con chimenea, que crea un ambiente cálido y acogedor. Grandes puertas se abren a una terraza privada con acceso directo a los impecablemente cuidados jardines comunitarios y a la piscina, ideal para una vida mediterránea interior y exterior.

Tres Dormitorios con Terrazas Privadas

Cada una de las tres habitaciones de generosas proporciones se beneficia de su propia terraza privada, lo que le permite disfrutar del sol y de las vistas al jardín durante todo el día. La suite principal del último piso es particularmente impresionante y cuenta con:

Una gran terraza privada

Una terraza adicional junto al rellano con barbacoa incorporada.

Preciosas vistas abiertas a los jardines comunitarios.

Este espacio es perfecto para cenar al aire libre, entretenerse o simplemente relajarse en total privacidad.

Características adicionales:

Tres baños en suite

Aseo de invitados en la planta principal.

Entrada privada

Amplio garaje debajo de la propiedad.

Ideal para vivienda permanente, vacaciones o inversión en alquiler.

Estilo de vida comunitario exclusivo

La casa forma parte de la encantadora y reconocida comunidad de El Palmeral, un desarrollo íntimo de sólo 46 casas dispuestas en una elegante herradura alrededor de hermosos jardines maduros. Los residentes disfrutan de acceso a:

Dos piscinas comunitarias

Jacuzzi exterior climatizado

Sauna

Gimnasio totalmente equipado

Entorno residencial tranquilo y seguro.

Primera oportunidad en Marbella

Esta es una fantástica oportunidad para adquirir una casa adosada magníficamente ubicada que ofrece espacio,



comodidad y estilo de vida en uno de los enclaves residenciales más buscados de Marbella.



Características:

Características

Terraza
Transporte cercano
Terraza
Piso de mármol
Armarios ajustados
Solárium
Wifi
Gimnasia
Sauna
Jacuzzi
Barbacoa
Fibra óptica

Vistas

Montaña
Jardín
Piscina

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable

Orientación

Sudeste

Posición

Cerca del golf
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Persianas

Categoría

Reventa

Climatización

Aire acondicionado
A/C caliente

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Cochera
Párking Privado