



Квартира на среднем этаже для продажи в Малага-Сентро, Малага

347 000 €

Ссылка: R5287282 спальни: 4 ванная комната: 2 Размер сборки: 95m² терраса: 4m²





Коста дель Соль, Малага- Сентро

Looking for real space just steps from Málaga's Historic Center? Discover this fantastic opportunity on Calle Actriz Rosario Pino (El Molinillo–Capuchinos area), a strategic location that combines proximity to downtown with the quiet charm of a residential neighborhood. Finding a property in this area that truly offers it all—space, light, and parking—is a challenge. This apartment has it: With 121 m² built, the home features 4 bedrooms and 2 full bathrooms. It's ideal for families who value space or anyone who needs an extra room for remote work. Forget about the car. You're just a few minutes' walk from the Old Town, the university area of El Ejido, and surrounded by all services—supermarkets, schools, and public transport. As a fully exterior first floor with a SOUTH orientation, the apartment enjoys abundant natural light throughout the day, making it cheerful and energy-efficient. A true privilege in central Málaga—the price includes a 17 m² parking space in the same building. The building, dating from 1990, features a terrace and built-in wardrobes. Running costs are very low: community fee of only €77/month (water included) and annual property tax (IBI) of €408. A complete home with generous space, natural light, and parking—ready to become your new home in Málaga.



Характеристики:

Функции

Поднимать
Рядом с транспортом
Приспособленные шкафы
Предоставлено автобусом
Доступ для людей с
уменьшенной мобильностью

Виды

Городской

Мебель

Часть мебелирована
Необязательный

Стоянка

Частный

Ориентация

Юг

Параметр

Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Город

Кухня

Частично установлен

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода

Климат-контроль

Кондиционер

Состояние

Хороший
Требуется реконструкция

Безопасность

Закрытый комплекс

Категория

Инвестиции
Огорченный