



## Apartamento Planta Media en venta en San Luis de Sabinillas, Manilva

300.000 €

Referencia: R5287840    Dormitorios: 4    Baños: 2    Construido: 145m<sup>2</sup>    Terraza: 9m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, San Luis de Sabinillas

Apartamento en Sabinillas a pocos pasos del mar. Apartamento ubicado en Sabinillas, en el lado de la playa y a tan solo unos 100 metros del mar, situado en una segunda planta de un edificio con ascensor, se trata de un piso antiguo con muchas posibilidades de reforma y personalización, ideal para quienes buscan espacio y ubicación, la vivienda cuenta con cuatro dormitorios amplios y dos baños, desde el apartamento se disfruta de vistas al mar, su localización es inmejorable al encontrarse en pleno centro de Sabinillas, en una zona totalmente llana y cómoda donde se puede ir andando a todo tipo de servicios, restaurantes, comercios y al agradable paseo marítimo, perfecto para pasear y disfrutar del ambiente costero, se encuentra junto a La Duquesa y muy cerca de Estepona, con un paseo marítimo que conecta directamente con esta localidad, lo que añade un gran valor a la zona, el edificio no dispone de parking, lo que lo convierte en una opción ideal para veraneo o para personas que buscan una vida práctica sin necesidad de coche, una excelente oportunidad para invertir o disfrutar de una vivienda amplia junto al mar en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
TV satelital  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Wifi  
Cerca de la iglesia  
Fibra óptica

### Vistas

Mar  
Montaña  
Playa  
Calle

### Muebles

Opcional

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Suroeste

### Posición

Área comercial  
Junto a la playa  
Cerca del golf  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de Marina

### Cocina

Parcialmente equipado

### Categoría

Inversión

### Climatización

Aire acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Aparcamiento

Calle