



Rækkehus til salg i Rincon del Golf, Riviera del Sol, Mijas Costa

675.000 €

Reference: R5238892 Soveværelser: 4 Badeværelser: 5 Byg Størrelse: 260m² Terrasse: 60m²





Costa del Sol, Riviera del Sol

Rækkehus til salg i Rincon del Golf, Riviera del Sol, Mijas Costa

Lev på Costa del Sol livsstil: Rummeligt hjem med selvstændig lejlighed i Rincón del Golf

Enestående tre-etagers hjem med separat lejlighed i Rincón del Golf, Riviera del Sol - Mijas Costa

Vi er glade for at præsentere denne enestående tre-etagers bolig beliggende i det meget eftertragtede, indhegnede område El Rincón del Golf. Smukt vedligeholdt og sikker tilbyder denne eksklusive udvikling rolige omgivelser omgivet af grønne områder, mens den forbliver inden for nem gåafstand fra stranden og alle lokale faciliteter.

Dette lyse og usædvanligt velpræsenterede hjem kombinerer generøse indvendige rum, fremragende naturligt lys og et meget alsidigt layout - ideel til familieliv, underholdende, arbejde hjemmefra eller generere lejeindtægter.

Hovedniveau:

Ejendommen byder velkommen med en rummelig entré, der fører til et lyst, fuldt udstyret køkken med granitbordplader og kvalitets hvidevarer. Stuen og spisepladsen i opdelt niveau skaber en følelse af rum og karakter, suppleret med et gæstebadeværelse og et stort soveværelse med dobbeltseng med eget badeværelse.

Et praktisk opbevaringsrum på dette niveau er ideelt til golfudstyr, cykler eller strandudstyr. Loungen åbner direkte ud til en flisebelagt terrasse med åben udsigt til golfbanen, perfekt til udendørs spisning eller afslapning i solen. Aircondition er installeret overalt, og en stilfuld brændeovn tilføjer varme og charme til køligere aftener.

Øvre niveau:

Ovenpå finder du yderligere to generøst store dobbeltværelser, det ene med en-suite brusebadeværelse. Fra reposen fører direkte adgang til et fantastisk solarium i opdelt niveau - et ideelt privat rum til at solbade, underholde eller blot nyde de fredelige omgivelser.

Lavere niveau - Fuldstændig selvstændig lejlighed:

Et af de iøjnefaldende træk ved denne ejendom er den fuldt uafhængige lejlighed, der besætter hele det nederste niveau. Dette rummelige område omfatter:

Et soveværelse med dobbeltseng

Åbent stue, køkken og spiseplads

Separat badeværelse

Ekstra værelse bruges i øjeblikket som kontor

Denne fleksible ekstra plads kan nemt tilpasses som behandlingsrum, studie, legerum eller lejlighedsvis soveværelse, hvilket gør den ideel til gæster, udvidede familie eller lejeindtægter.

Nøglefunktioner

4 dobbeltværelser

5 badeværelser

Fuldstændig selvstændig gæstelejlighed

Fuldt udstyret køkken med granitbordplader

Lyst, rummeligt og flot vedligeholdt overalt

Kontor/arbejde hjemmefra

Opholdsstue med brændeovn



To fælles swimmingpools

Privat parkering

Sikkert, veldrevet gated community

Gåafstand til strand, butikker, barer, restauranter og offentlig transport

Udsigt til golfbanen

Denne ejendom tilbyder en sjælden kombination af plads, privatliv, alsidighed og førsteklasses beliggenhed, hvilket gør den til et fremragende valg for familier, professionelle, investorer eller enhver, der søger et stilfuldt og komfortabelt hjem på Costa del Sol.

📞 Kontakt os i dag for at arrangere din fremvisning - egenskaber af denne kaliber og fleksibilitet er sjældent tilgængelige.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
I nærheden af transport
Privat terrasse
Satellit -tv
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Solarium
Wifi
Spillelokale
Gæstelejlighed
Værktøjsrum
I nærheden af kirken
Fiberoptik

Synspunkter

Bjerg
Have
Golf
Gårdsplads

Pool

Kommunal
Børns pool

Have

Kommunal
Anlæg
Nem vedligeholdelse

Hjælpeprogrammer

Drikkeligt vand

Orientering

Syd
Sydøst
Sydvest

Indstilling

Kommercielt område
Tæt på golf
Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler
Frontline Golf
Forstæder
Landsby
Tæt på skov

Møbel

Valgfri

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed
Indgangstelefon
Sikker

Kategori

Holiday Homes
Investering
Godt køb
Billig
Golf
Luksus
Videresalg

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
Ildsted

Tilstand

Fremragende
For nylig renoveret

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Privat
Dækket
Mere end en



Moderne