



Квартира на среднем этаже для продажи в Кондес-де-Иса, Нуэва-Андалусия, Марбелья

3 500 - 3 500 €

Ссылка: R5287288 спальни: 4 ванная комната: 2 Размер сборки: 128m² терраса: 17m²





Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

Дом на одну семью в аренду в Кондес-де-Иса – Эль-Родео, Новая Андалусия

Этот просторный дом на одну семью, расположенный в престижном районе Эль-Родео, предлагает комфорт частного дома с практичной планировкой квартиры на среднем этаже. Расположенный на территории безопасного, хорошо зарекомендовавшего себя жилого комплекса, это идеальная недвижимость для семей, которые ищут пространство, уединение и удобство в Марбелье.

Обзор недвижимости

Дом площадью около 190 м² продуманно распределен по нескольким внутренним уровням, обеспечивая функциональность и комфорт во всем.

4 спальни

2 полноценные ванные комнаты

1 гостевой туалет

Кондиционер повсюду

Камин в гостиной

Частный встроенный гараж

Дополнительное место для хранения

Планировка и жилые помещения

На цокольном этаже есть частный гараж, встроенный в собственность, а также дополнительное место для хранения вещей.

На первом этаже вы найдете:

Просторная гостиная и столовая с камином

Полностью оборудованная кухня

Гостевой туалет

Выделенный домашний офис

На верхнем этаже расположены:

Три спальни

Две полноценные ванные комнаты

Застекленная терраса, обеспечивающая дополнительное естественное освещение и универсальное пространство.

Жизнь на открытом воздухе

На территории отеля, созданного для наслаждения средиземноморским климатом, имеется несколько открытых площадок:

Терраса-солярий на крыше

Задняя терраса-патио

Частный сад



Эти пространства идеально подходят для отдыха, развлечений или создания семейной обстановки на свежем воздухе.

Возможности сообщества

Закрытый поселок Condes de Iza предлагает:

Два общих бассейна

Ночная охрана

Автомобильные ворота с дистанционным доступом

Пешеходный доступ с кодом безопасности

Это обеспечивает конфиденциальность и спокойствие жильцов.

Отличное расположение

Расположенный в одном из самых востребованных районов Новой Андалусии, отель имеет отличное транспортное сообщение и близость к ключевым направлениям:

В нескольких минутах от Пуэрто Бануса

Короткая поездка до центра Марбельи.

Рядом с международными школами, супермаркетами, магазинами и ресторанами.

Условия аренды

Коммунальные платежи включены (оплачиваются владельцем)

Электричество, вода и Wi-Fi оплачиваются отдельно.

Это отличная возможность арендовать просторный дом на одну семью в безопасном, хорошо расположенном жилом комплексе в Новой Андалусии, предлагающий идеальный баланс между конфиденциальностью, комфортом и доступностью в Марбелье.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Частная терраса
Ванная комната
Приспособленные шкафы
Солярий
Wi-Fi
Подвал

Параметр

Урбанизация
Рядом с школами

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс

Климат-контроль

Кондиционер

Состояние

Хороший
Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Гараж

Виды

Гора
Панорамный
Сад
Бассейн
Двор
Улица

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
Телефон

Категория

Инвестиции
Роскошь