



## Villa - Chalet en alquiler en Benahavís, Benahavís

8.500 - 8.500 €

Referencia: R5288008 Dormitorios: 4 Baños: 6 Terreno: 656m<sup>2</sup> Construido: 585m<sup>2</sup> Terraza: 180m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benahavís

Excepcional villa de 4 plantas en alquiler de larga temporada en Benahavís Ubicada en la prestigiosa urbanización cerrada Benahavís Hills , con seguridad 24 horas, esta magnífica villa ofrece un estilo de vida exclusivo rodeado de naturaleza y tranquilidad. La propiedad se distribuye en cuatro niveles, todos conectados mediante ascensor privado, y cuenta con espacios exteriores en cada planta. La planta de entrada dispone de un elegante hall con armarios empotrados, aseo de invitados, ascensor y escalera. La planta principal ofrece un amplio y luminoso salón-comedor con acceso a terrazas, además de una cocina abierta totalmente equipada con despensa. La planta de dormitorios alberga tres amplios dormitorios dobles, todos con baño en suite, suelo radiante en los baños y acceso directo a terrazas y balcones privados. El dormitorio principal destaca por su vestidor y amplios espacios exteriores. La planta inferior, con acceso directo al jardín y la piscina, cuenta con una gran zona de ocio, un cuarto dormitorio muy amplio con baño en suite, una segunda kitchenette a nivel de piscina, lavandería y un quinto baño completo. El exterior ofrece jardines en todos los niveles, una piscina privada climatizada con cubierta eléctrica y carport. Características destacadas: \* Ascensor privado en todas las plantas \* Terrazas y jardines en cada nivel \* SMART TV en todos los dormitorios \* Todos los dormitorios con terraza y balcón \* Piscina privada climatizada con cubierta eléctrica \* Urbanización cerrada con seguridad 24h \* Mantenimiento de jardín y piscina incluido Una propiedad excepcional para disfrutar del máximo confort y privacidad en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Elevar	Oeste	Fría de aire acondicionado
Transporte cercano	Suroeste	A/C caliente
Terraza		Hogar
TV satelital		Baños u/f/h
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Recepción las 24 horas		
Armarios ajustados		
Wifi		
Jacuzzi		
Cerca de la iglesia		
Sótano		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Mar	Cerca del golf	Buen estado de conservación
Montaña	Urbanización	Excelente
Vistas Panorámicas	Cerca de las tiendas	Renovado Recientemente
País	Cerca de la ciudad	Reformado Recientemente
Jardín	Cerca de las escuelas	
Piscina	Pueblo de montaña	
Bosque	Cerca del bosque	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Con Calefacción	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Piscina Privada		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Jardín Privado	Complejo cerrado	Párking Privado
Ajardinado	Seguridad de 24 horas	Párking Cubierto
Mantenimiento fácil	Sistema de alarma	Párking Libre
		Calle
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	<b>Calificación energética</b>
Electricidad	Reducido	E
Agua potable	Casas de vacaciones	
	Inversión	
	Lujo	
	Contemporáneo	

## CO2 Emission Rating

E