



Penthouse te koop in Palo Alto, Ojén, Marbella

2.995.000 €

Referentie: R5274424 Slaapkamers: 3 Badkamers: 4 Perceelgrootte: 153m² Terras: 306m²





Costa del Sol, Ojén

Uitzonderlijk duplex penthouse met panoramisch uitzicht op zee | Palo Alto, Ojén

Dit uitzonderlijke duplex penthouse te koop in Palo Alto ligt op een van de mooiste verhoogde posities binnen deze exclusieve gated community en biedt werkelijk onbelemmerd panoramisch uitzicht over de Middellandse Zeekust en de omliggende bergen.

Het pand is ontworpen voor een verfijnd eigentijds leven en beschikt over een ruime open woon- en eetkamer met een strakke designkeuken uitgerust met hoogwaardige Gaggenau-apparatuur. Glazen deuren van vloer tot plafond overspoelen het interieur met natuurlijk licht en verbinden de woonruimtes naadloos met uitgestrekte terrassen, waardoor een sterke binnen-buitenstroom ontstaat. Meerdere terrassen door het hele huis zorgen voor volledige privacy terwijl het adembenemende uitzicht op zee en de bergen wordt gemaximaliseerd.

Het opvallende kenmerk is het spectaculaire dakterras, zorgvuldig ontworpen voor zowel entertainment als ontspanning. Het beschikt over een groot verwarmd zwembad, royale zonneterrassen, een volledig uitgeruste buitenkeuken, evenals een buitendouche en toilet - een privéoase hoog boven de kust.

Het penthouse biedt meerdere slaapkamers met eigen badkamer, elk met directe toegang tot het terras en afgewerkt volgens een uitzonderlijke standaard. Verdere kenmerken zijn onder meer een smart home demotisch systeem, overal vloerverwarming, geïntegreerde beveiligingscamera's, drie ondergrondse parkeerplaatsen en een privéberging, alles bij de prijs inbegrepen. Het pand wordt volledig gemeubileerd verkocht met zorgvuldig geselecteerd designmeubilair, wat een echte kant-en-klare oplossing oplevert.

Deze exclusieve gemeenschap ligt slechts enkele minuten boven Marbella en biedt 24-uursbeveiliging en een indrukwekkend scala aan voorzieningen in resortstijl, waaronder een clubhuis met spa, fitnessruimte, sauna, koud dompelbad en co-workingruimte, evenals tennisbanen, schilderachtige wandelpaden en een biologische markt ter plaatse. Dit opmerkelijke penthouse combineert privacy, verhoogde uitzichten en moeiteloze toegang tot de kust, golfbanen en dagelijkse voorzieningen en vertegenwoordigt een zeldzame kans om een luxe woning te bezitten in een van de meest gewilde omgevingen van de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Solarium
Sportschool
Peddeltennis
Jacuzzi
Barbecu

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Land

Zwembad

Verwarmd
Binnen-
Privé

Tuin

Gemeenschappelijk

Energiebeoordeling

B

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Alarmsysteem
Invoertelefoon

CO2 Emission Rating

B

Klimaatbeheersing

Airconditioning
U/F verwarming

Huidige Staat

Uitstekend
Nieuwbouw

Keuken

Gedeeltelijk gepast
Keukenlounge

Parkeergelegenheid

Privé
Meer dan één