



Penthouse til salg i Palo Alto, Ojén, Marbella

2.995.000 €

Reference: R5274424 Soveværelser: 3 Badeværelser: 4 Byg Størrelse: 153m² Terrasse: 306m²





Costa del Sol, Ojén

Enestående duplex penthouse med panoramaudsigt over havet | Palo Alto, Ojén

Denne enestående duplex penthouse til salg i Palo Alto nyder en af de fineste høje positioner i dette eksklusive lukkede område, der tilbyder virkelig uhindret panoramaudsigt over Middelhavets kystlinje og de omkringliggende bjerge.

Ejendommen er designet til raffineret moderne livsstil og har et rummeligt opholds- og spiseområde i åbent plan med et elegant designerkøkken udstyret med førsteklasses Gaggenau-apparater. Gulv-til-loft glasdøre oversvømmer interiøret med naturligt lys og forbinder problemfrit opholdsrummene med ekspansive terrasser, hvilket skaber et stærkt indendørs-udendørs flow. Flere terrasseområder i hele hjemmet sikrer fuldstændig privatliv, mens du maksimerer den betagende udsigt over havet og bjergene.

Det iøjnefaldende træk er den spektakulære tagterrasse, der er gennemtænkt designet til både underholdende og afslapning. Det kan prale af en stor opvarmet swimmingpool, generøse soldæk, et fuldt udstyret udendørs køkken samt en udendørs bruser og toilet - en privat oase hævet over kysten.

Penthouse-lejligheden byder på flere en-suite soveværelser, hver med direkte adgang til terrasse og færdig til en enestående standard. Yderligere funktioner omfatter et demotisk system til smart hjem, gulvvarme overalt, integrerede sikkerhedskameraer, tre underjordiske parkeringspladser og et privat opbevaringsrum, alt inkluderet i prisen. Ejendommen sælges fuldt møbleret med nøje udvalgte designermøbler, hvilket giver en ægte nøglefærdig løsning.

Beliggende kun få minutter over Marbella, tilbyder dette eksklusive samfund 24-timers sikkerhed og et imponerende udvalg af faciliteter i resort-stil, herunder et klubhus med spa, fitnesscenter, sauna, koldt dyppebassin og co-working-område, samt tennisbaner, naturskønne vandrestier og et økologisk marked på stedet. Ved at kombinere privatliv, høj udsigt og ubesværet adgang til kysten, golfbaner og hverdagsfaciliteter, repræsenterer denne bemærkelsesværdige penthouse en sjælden mulighed for at eje en luksusbolig i en af Costa del Sols mest eftertragtede omgivelser.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Solarium
Gymnastiksal
Padle tennis
Jacuzzi
Grill

Synspunkter

Hav
Bjerg
Panoramisk
Land

Pool

Opvarmet
Indendørs
Privat

Have

Kommunal

Energi rating

B

Orientering

Syd

Indstilling

Tæt på byen
Tæt på skoler

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed
Alarmsystem
Indgangstelefon
CO2 -emissionsklassificering
B

Klimakontrol

Aircondition
U/f opvarmning

Tilstand

Fremragende
Ny konstruktion

Køkken

Delvist monteret
Kitchen-lounge

Parkering

Privat
Mere end en