



Adosada en alquiler en Marbella, Marbella

4.500 - 4.500 €

Referencia: R5286493 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 175m² Terraza: 37m²





Costa del Sol, Marbella

Encantadora casa adosada reformada en Ancon Sierra – Lomas del Puente Romano, Marbella Ubicada en una de las zonas más exclusivas, tranquilas y seguras de Marbella, esta elegante casa adosada reformada se encuentra en la prestigiosa urbanización privada Ancon Sierra, en Lomas del Puente Romano, a solo unos minutos de Puente Romano, Marbella Club y Forum, con excelente conexión a las principales vías y todos los servicios. La urbanización destaca por su ambiente familiar y exclusivo, con vigilancia 24 horas, cuidados jardines comunitarios, servicio de mantenimiento, dos piscinas, restaurante dentro del complejo y un entorno especialmente tranquilo, ideal para familias con niños. La vivienda cuenta con 175 m² construidos, distribuidos en dos plantas, sobre una parcela privada de 212 m², rodeada de vegetación y con varias zonas exteriores que invitan al descanso y a la vida al aire libre. En el interior, la propiedad ofrece 3 dormitorios, 2 baños completos en suite y un aseo de cortesía. Dos de los dormitorios se encuentran en la planta superior, ambos con baño en suite, mientras que el tercer dormitorio, de menor tamaño, se sitúa en la planta baja, ideal como dormitorio de invitados, despacho o sala polivalente. El salón-comedor es amplio y luminoso, con acceso directo a las terrazas privadas, perfectas para disfrutar del clima de la Costa del Sol en un entorno verde y relajante. La vivienda dispone de dos amplias terrazas, además de balcón, que aportan diferentes espacios exteriores para el disfrute diario. La cocina se encuentra totalmente equipada, y la vivienda se entrega amueblada, lista para entrar a vivir. Está equipada con aire acondicionado y calefacción por radiadores, garantizando confort durante todo el año. Además, cuenta con armarios empotrados y plaza de garaje incluida en el precio. Con orientación sur y este, la casa disfruta de una excelente luminosidad natural durante todo el día. Una propiedad ideal para quienes buscan privacidad, seguridad y calidad de vida, en una urbanización consolidada y de alto nivel, en una de las ubicaciones más demandadas de Marbella.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Este	Aire acondicionado
Transporte cercano	Sur	
Terraza		
Baño privado		
Armarios ajustados		
Restaurante en el sitio		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Área comercial	Buen estado de conservación
Vistas Panorámicas	Cerca del puerto	Excelente
Jardín	Urbanización	
Piscina	Cerca del mar	
Puerto	Cerca de las tiendas	
Vistas Urbanas	Cerca de la ciudad	
	Frente a la playa	
	Puerto	
	Puerto pequeño	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Seguridad de 24 horas	Cochera
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Inversión	
Agua potable	Lujo	
Teléfono		