



Квартира на верхнем этаже для продажи в Нуэва Андалусия, Марбелья Вест

630 000 €

Ссылка: R5285914 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сборки: 150m² терраса: 17m²





Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

Large top floor 3 bedroom, 2 bathroom apartment right in the centre of Nueva Andalucía, directly opposite Centro Plaza. You can walk to everything, cafés, restaurants, supermarkets, golf, and Puerto Banús, yet the community remains calm and residential.

Elevated, bright and private, the apartment enjoys open panoramic views towards La Concha, with clear sea views and sunset views from the front of the property and two of the bedrooms. Recently furnished throughout, it is completely ready to move into or rent out immediately.

The property includes a rare double garage with space for two cars. It also benefits from a short term rental licence obtained prior to 4 April, with documented rental history and proven income.

A highly practical, central and fully compliant property that works equally well as a lifestyle home or a strong performing rental investment.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Барбекю
Domotics
Доступ для людей с
уменьшенной мобильностью

Виды

Море
Гора
Панорамный
Бассейн
Гольф
Порт
Городской
Лес
Улица

Бассейн

Коммунальный
Детский бассейн

Безопасность

Закрытый комплекс
24-часовая безопасность
Система тревоги
Входчик телефона

Категория

Праздничные дома
Инвестиции
Торговаться
Перепродажа
Современный

Ориентация

Северо-Восток

Параметр

Коммерческий район
Рядом с гольфом
Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Город
Рядом с Мариной

Мебель

Полностью меблирован

Стоянка

Подполье
Гараж
Частный
Покрытый
Открыть
Улица
Коммунальный
Более одного

Климат-контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
Центральное отопление

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
Телефон