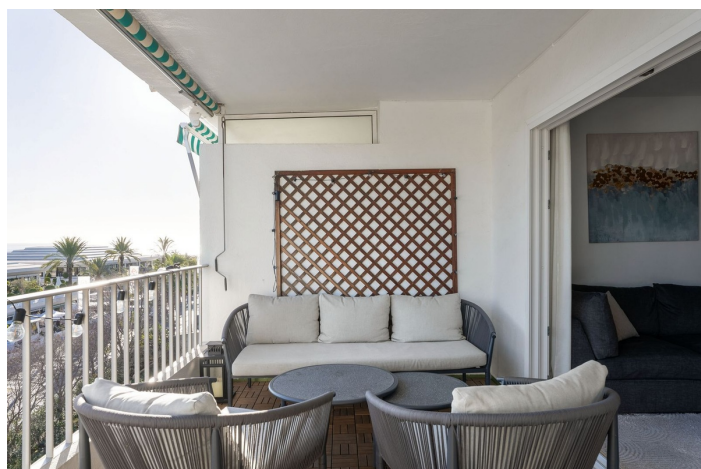




Apartamento en Planta Última en venta en Nueva Andalucía, Marbella West

630.000 €

Referencia: R5285914 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 150m² Terraza: 17m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Amplio apartamento de 3 dormitorios y 2 baños en planta alta, situado en pleno centro de Nueva Andalucía, justo enfrente de Centro Plaza. A poca distancia a pie de todo, cafés, restaurantes, supermercados, campos de golf y Puerto Banús, pero dentro de una comunidad tranquila y residencial.

Elevado, luminoso y privado, el apartamento ofrece vistas panorámicas abiertas hacia La Concha, con vistas claras al mar y a los atardeceres desde la parte frontal de la vivienda y desde dos de los dormitorios. Ha sido recientemente amueblado y está completamente listo para entrar a vivir o alquilar de inmediato.

La propiedad incluye un garaje doble poco común con espacio para dos coches. Además, cuenta con licencia de alquiler turístico obtenida antes del 4 de abril, con historial de alquiler documentado e ingresos demostrables.

Una vivienda muy práctica, céntrica y totalmente en regla, ideal tanto como hogar permanente como inversión de alto rendimiento.



Características:

Características

Terraza
Elevar
Transporte cercano
Terraza
TV satelital
Baño privado
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Wifi
Barbacoa
Domotica
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
Piscina
Golf
Puerto
Vistas Urbanas
Bosque
Calle

Piscina

Comunal
Piscina para niños

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Sistema de alarma
Teléfono de entrada

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Negociar
Reventa
Contemporáneo

Orientación

Noreste

Posición

Área comercial
Cerca del golf
Cerca del puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Ciudad
Cerca de Marina

Muebles

Completamente Amueblada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Cochera
Párking Privado
Párking Cubierto
Párking Libre
Calle
Comunal
More Than One

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
Calefacción central

Estado

Excelente

Cocina

Cocina Equipada

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable
Teléfono