



## Apartamento Planta Media en venta en Santa Maria Village, Elviria, Marbella Este

569.000 €

Referencia: R5286019 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 129m<sup>2</sup> Terraza: 35m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Elviria

Amplio apartamento reformado de 3 dormitorios en venta en Santa María Village, Elviria – Marbella Este. Descubra este espacioso apartamento de 3 dormitorios recientemente renovado en venta en Santa María Village, considerada una de las urbanizaciones más bellas, bien mantenidas y seguras de Elviria, Marbella Este. Ubicado dentro de una prestigiosa comunidad cerrada con seguridad las 24 horas, el complejo está a solo 5 minutos de la playa y ofrece varias piscinas rodeadas de exuberantes e impecables jardines, creando un ambiente tranquilo y familiar. El apartamento disfruta de una posición en esquina en el Bloque 6, ofreciendo un diseño muy deseable con vistas abiertas al mar y vistas despejadas a la montaña, lo que garantiza luz, privacidad y una fuerte conexión con la naturaleza circundante. Renovada hace sólo dos años, la propiedad ha sido cuidadosamente mejorada en todos sus aspectos. La terraza original se ha integrado perfectamente en la sala de estar mediante cerramientos de vidrio, lo que permite flexibilidad para abrir o cerrar el espacio según sea necesario. Esto crea una sala de estar excepcionalmente grande y luminosa, realzada por múltiples zonas de asientos acogedoras, perfecta tanto para la vida diaria como para el entretenimiento. Las características interiores: Una nueva cocina de lujo, totalmente modernizada. Tres amplios dormitorios Tres baños modernos Un salón muy generoso y lleno de luz. Las características adicionales incluyen una plaza de garaje subterráneo de 18 m<sup>2</sup> y un gran trastero privado, ambos convenientemente ubicados debajo del complejo. Esta propiedad está lista para entrar a vivir y es ideal como residencia familiar, casa de vacaciones o inversión de alta calidad a largo plazo. Una oportunidad única en una de las comunidades más buscadas de Elviria: una visita obligada para los compradores que buscan espacio, vistas y seguridad.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Suroeste	Aire acondicionado
Elevar		A/C caliente
Trastero		Calefacción central
Recepción las 24 horas		
Wifi		
Barbacoa		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Mar	Cerca del golf	Excelente
Montaña	Urbanización	Reformado Recientemente
Jardín	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de las escuelas	
	Aldea	
	Cerca del bosque	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina para niños	Opcional	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	Cochera
	Caja fuerte	Párking Privado
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
	Inversión	
	Negociar	
	Barato	
	Reventa	