



Ático Dúplex en venta en Estepona, Estepona

355.000 €

Referencia: R5283100 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 85m² Terraza: 70m²





Costa del Sol, Estepona

Ático dúplex de esquina con solárium de 70 m² junto a Villa Padierna – Jardines del Albaicín amueblado.

Espacioso ático dúplex de esquina situado en la prestigiosa urbanización privada Jardines del Albaicín, en plena Nueva Milla de Oro – Costa del Sol, a un paso del reconocido club de golf Villa Padierna, al que se puede ir andando.

Ubicación inmejorable para amantes del golf y la playa, rodeado de hoteles de lujo, servicios y campos de golf como Villa Padierna y Los Flamingos. Excelente conexión con la autovía.

A solo 10 minutos en coche de Puerto Banús y 10 minutos del centro de Estepona.

La vivienda cuenta con una muy buena distribución, estancias amplias, cuadradas y luminosas.

Cocina independiente, abierta al salón.

Salón-comedor y un dormitorio con acceso directo a una amplia terraza con vistas a la urbanización privada y a sus zonas verdes con palmeras tropicales maduras.

Desde la terraza se accede a un gran solárium privado de 70 m², ideal para crear una zona chill out, tomar el sol o disfrutar de barbacoas, con total privacidad.

Incluye amplia plaza de garaje y trastero.

La urbanización ofrece jardines maduros perfectamente cuidados, grandes palmeras y dos originales piscinas conectadas, tipo río tropical. Complejo de pocos apartamentos, tranquilo y seguro, pero muy bien comunicado.

A 2 minutos en coche de centros comerciales, cafeterías y zonas de ocio.

Un auténtico oasis de paz en la Costa del Sol.



Características:

Características

Elevar
Transporte cercano
Terraza
Trastero
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Solárium

Posición

Área comercial
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Persianas
Teléfono de entrada

Categoría

Golf

Climatización

Aire acondicionado
U/F Calefacción

Estado

Buen estado de conservación
Renovado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Párking Subterráneo
Cochera
Párking Privado
Párking Cubierto

Calificación energética

F

Vistas

Jardín
Piscina

Piscina

Comunal

Jardin

Comunal

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable

CO2 Emission Rating

E