



## Apartamento Planta Baja en venta en El Soto de Marbella, La Mairena, Marbella Este

**359.000 €**

Referencia: R5283148   Dormitorios: 2   Baños: 2   Construido: 108m<sup>2</sup>   Terraza: 35m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Mairena

Impresionante Apartamento de 2 Dormitorios con Jardín en Venta en El Soto de Marbella, La Mairena – Marbella Este Ubicado dentro de la codiciada comunidad de El Soto de Marbella, en las tranquilas colinas de La Mairena, este apartamento con jardín, bellamente mantenido, de 2 dormitorios y 2 baños, ofrece vistas panorámicas abiertas y un estilo de vida relajado junto al golf rodeado de naturaleza. El apartamento le da la bienvenida con un pasillo de entrada que conduce a una cocina totalmente equipada con lavadero independiente. La amplia y luminosa sala de estar y comedor se abre directamente a una terraza privada y un jardín apartado, perfecto para cenar al aire libre, entretenerte o simplemente disfrutar del tranquilo entorno y las vistas. El dormitorio principal cuenta con armarios empotrados y baño en suite, mientras que el segundo dormitorio doble es de generosas dimensiones con armarios empotrados y cuenta con un moderno baño de visitas. La propiedad se presenta en excelentes condiciones en todas partes. Características clave 2 amplios dormitorios | 2 baños Terraza privada y jardín apartado. Urbanización en primera línea de golf. Cuatro piscinas comunitarias Plaza de aparcamiento subterráneo más trastero privado. Membresía de golf gratuita incluida. Casa club de golf y gimnasio a poca distancia Tienda de conveniencia y restaurantes aprox.10 minutos a pie El Soto de Marbella es conocido por su entorno tranquilo, su entorno exuberante y sus excelentes instalaciones, lo que lo hace ideal para quienes buscan privacidad sin sacrificar la comodidad. Ubicación privilegiada Aprox.25 minutos al aeropuerto de Málaga La Cala-Golf – 4,6 km Plaza de España – 30 km Puerto Deportivo Benalmádena – 37 km Cerca de playas, rutas de senderismo y campos de golf de primer nivel. Oportunidad de inversión y estilo de vida Esta propiedad es una excelente opción como casa de vacaciones, residencia permanente o inversión, ya que se beneficia de una licencia turística totalmente actualizada, lo que la hace muy atractiva para obtener ingresos por alquiler. Una magnífica oportunidad para disfrutar del espacio, las vistas y un estilo de vida tranquilo en Marbella Este en una de las comunidades de golf más deseadas de La Mairena.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Este	Aire acondicionado
Vistas	Posición	Estado
Mar	Cerca del golf	Buen estado de conservación
Montaña	Cerca del mar	Excelente
Vistas Panorámicas	Cerca de las tiendas	
País	Cerca de las escuelas	
Piscina	Muebles	Jardín
Comunal	Opcional	Comunal
Con Calefacción		
Seguridad	Aparcamiento	
Complejo cerrado	Párking Privado	
Sistema de alarma		
Persianas		