



Finca - Rural Estate en venta en Cártama, Cártama

525.000 €

Referencia: R5283934 Dormitorios: 3 Baños: 3 Terreno: 2.200m² Construido: 248m²





Valle del Guadalhorce, Cártama

Impresionante finca renovada entre Alhaurín y Cártama

Preciosa finca completamente renovada, situada en un entorno rural tranquilo en la frontera entre Alhaurín y Cártama, que ofrece privacidad, autosuficiencia y espectaculares vistas abiertas.

La propiedad es completamente autosuficiente, con un abundante pozo, depósito de agua y una reciente instalación de paneles solares con 2 baterías de almacenamiento de 5 kW cada una, además de contar con electricidad de red si se desea.

En el exterior, la finca dispone de una piscina renovada con una elegante zona chill-out y barbacoa, así como una terraza elevada desde la que se disfrutan impresionantes vistas panorámicas al campo. La parcela de aproximadamente 2.200 m² incluye también huertos elevados, una zona para gallinas y espacios exteriores ajardinados ideales para la vida en el campo.

En el interior, la finca ofrece:

- * 3 dormitorios
- * 3 baños (uno de ellos en suite)
- * Cocina de nueva instalación con acceso directo al jardín
- * Salón-comedor de planta abierta con nueva estufa de leña y salida a la terraza principal

Otras características incluyen aparcamiento cubierto, trastero y fácil acceso a la propiedad.

Nota: la pérgola metálica que aparece en las fotos será retirada y no está incluida en la venta.

Una magnífica oportunidad para adquirir una finca lista para entrar a vivir, que combina comodidad, sostenibilidad y unas vistas espectaculares.

El Agente Inmobiliario, actuando en nombre del vendedor, proporciona estos detalles como una guía para posibles compradores y no como una oferta o contrato de ningún tipo. Se han hecho esfuerzos razonables para asegurar la exactitud de la información proporcionada, pero se aconseja a los posibles compradores que verifiquen cada declaración mediante inspección, búsquedas, consultas y encuestas.

En cumplimiento con el RD de la Junta de Andalucía 218/2005 de 11 de octubre, se informa que el precio no incluye los gastos derivados de la compra de bienes inmuebles según las leyes vigentes: gastos notariales, registrales, ITP, etc. Los datos presentados son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta está sujeta a errores, cambios de precio, disponibilidad y/o retirada del mercado sin previo aviso.



Características:

Características

Terraza
Terraza
Trastero
Doble acristalamiento
Barbacoa

Vistas

Montaña
Vistas Panorámicas
País
Piscina

Piscina

Piscina Privada

Seguridad

Sistema de alarma

Categoría

Reventa

Orientación

Sur

Posición

Cerca de la ciudad

Muebles

Sin Amueblar

Aparcamiento

Parking Privado
Parking Cubierto

Calificación energética

F

Climatización

Aire acondicionado
Hogar

Estado

Reformado Recientemente

Jardin

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Paneles solares fotovoltaicos

CO2 Emission Rating

E