



Отличная вилла для продажи в Альта-Виста, Сан-Педро-де-Алькантара, Марбелья

2 650 000 €

Ссылка: R5284048 спальни: 4 ванная комната: 4 Размер участка: 1 165m² Размер сборки: 388m²
терраса: 53m²





Коста дель Соль, Сан-Педро-де-Алькантара

Современная вилла на продажу в Альта-Висте, Сан-Педро-де-Алькантара

Расположенная в престижном жилом комплексе Альта-Виста, эта стильная современная вилла предлагает исключительное сочетание уединенности, комфорта и превосходного местоположения. Находясь в тихом тупике и окруженная отдельно стоящими виллами, вилла расположена в спокойной жилой зоне, оставаясь при этом недалеко от всего, что может предложить Сан-Педро.

В непосредственной близости находится широкий спектр удобств, включая медицинский центр, тренажерный зал, магазины, рестораны и общественный транспорт. Рядом расположена автобусная остановка, откуда можно напрямую добраться по линии 5 до Пуэрто-Бануса и по линии 13 до центра Марбельи. Популярная набережная Сан-Педро-де-Алькантара находится совсем рядом, пляж – в нескольких минутах ходьбы, а быстрый доступ к автомагистрали обеспечивает удобное передвижение по побережью Коста-дель-Соль.

Вилла спроектирована с учетом современных потребностей и включает в себя четыре просторные спальни, каждая со своей ванной комнатой, открытую рабочую зону и гостевой туалет. Просторная современная кухня плавно переходит в гостиную, а террасы площадью 53 м² идеально подходят для обедов на свежем воздухе и отдыха.

Окна от пола до потолка наполняют интерьер естественным светом, создавая светлые, открытые жилые пространства, которые прекрасно соединяются с благоустроенным садом и частным бассейном. Дополнительные удобства включают подсобное помещение, просторную парковку на несколько автомобилей и большие открытые зоны, идеально подходящие для наслаждения средиземноморским климатом круглый год.

Эта исключительная недвижимость предлагает идеальный баланс современного стиля, функциональности и местоположения, что делает ее идеальным домом для постоянного проживания или высококачественной инвестицией в одном из самых престижных жилых районов Сан-Педро-де-Алькантара.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Рядом с транспортом
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Хранилище
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Утилиты
Волоконно-оптика
Доступ для людей с
уменьшенной мобильностью

Виды

Сад
Бассейн
Улица

Бассейн

Частный

Сад

Частный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода

CO2 Рейтинг выбросов

D

Ориентация

Юг

Параметр

Рядом с гольфом
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Система тревоги
Входчик телефона

Категория

Гольф
Роскошь
Перепродажа
Современный

Климат-контроль

Кондиционер
U/F отопление

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Частный

Энергетический рейтинг

E