



# Полуотдельный дом для продажи в Алья-Михас, Ривьера-дель-Соль, Михас-Коста

5 000 - 5 000 €

Ссылка: R5265679 спальни: 3 ванная комната: 4 Размер участка: 190m<sup>2</sup> Размер сборки: 172m<sup>2</sup>  
терраса: 32m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Ривьера дель Соль

Современная вилла с видом на море в долгосрочную аренду в Алья Михас, Ривьера дель Соль - Михас Коста, Малага

Представляем эту потрясающую совершенно новую современную виллу для долгосрочной аренды, завершённую в конце 2024 года, предлагающую исключительное сочетание современного дизайна, комфорта и панорамного вида на Средиземное море.

Этот элегантный дом, идеально расположенный на Ривьере-дель-Соль, обеспечивает идеальный баланс между спокойствием и удобством. Пляж находится всего в нескольких минутах ходьбы, два известных поля для гольфа находятся прямо у вашего порога, а Марбелья, Ла-Кала-де-Михас и международный аэропорт Малаги находятся в пределах легкой досягаемости, а аэропорт находится всего в 25 минутах езды.

Элегантная планировка и комфортная жизнь

На виллу можно попасть через верхний этаж, где вас примут в светлое и стильное жилое пространство открытой планировки. Просторная гостиная и столовая легко перетекают в полностью оборудованную современную кухню, создавая идеальную среду как для развлечений, так и для повседневной жизни. Гостевой туалет добавляет практичности на этом уровне.

Изюминкой является терраса, выходящая на юго-запад, шириной более 8 метров, идеально подходящая для наслаждения полуденным солнцем и незабываемыми закатами, любясь захватывающим видом на море и горы.

Отдельные спальни и садовый оазис

Нижний уровень предназначен для отдыха и релаксации: здесь расположены три просторные спальни и две прекрасно отделанные ванные комнаты, включая роскошную главную спальню с собственной ванной комнатой.

Все спальни имеют прямой выход в частный сад площадью около 190 м<sup>2</sup>, что создает единый образ жизни внутри и снаружи и позволяет естественному свету наполнять каждое пространство. Из главной спальни также открывается частичный вид на море, что добавляет дополнительный штрих эксклюзивности.

Эксклюзивные коммунальные услуги

Жители Алья Михас имеют доступ к выдающимся коммунальным удобствам, в том числе:

Бассейн

Полностью оборудованный тренажерный зал

Коворкинг, идеально подходящий для удаленных специалистов

В собственности также есть два больших открытых парковочных места и настраиваемая входная зона, что повышает комфорт и практичность.

Эта исключительная вилла, стильная, современная и прекрасно расположенная, предлагает все



---

самое лучшее из современной средиземноморской жизни на побережье Коста-дель-Соль.

Не упустите эту уникальную возможность – свяжитесь с нами сегодня, чтобы договориться о просмотре.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Ванная комната  
Солярий  
Wi-Fi  
Спортзал  
Сауна  
Игровая комната  
Утилиты  
Джакузи  
Барбекю  
Волоконно-оптика

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Страна  
Сад  
Городской  
Улица

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Категория

Роскошь

### Ориентация

Юго-запад

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24-часовая безопасность

### Климат-контроль

Кондиционер  
Центральное отопление

### Состояние

Отличный

### Кухня

Частично установлен  
Кухонный завод

### Стоянка

Частный  
Более одного