



Dobbeltvilla til leje i Alya Mijas, Riviera del Sol, Mijas Costa

5.000 - 5.000 €

Reference: R5265679 Soveværelser: 3 Badeværelser: 4 Grundstørrelse: 190m² Byg Størrelse: 172m² Terrasse: 32m²





Costa del Sol, Riviera del Sol

Moderne villa med havudsigt til langtidsleje i Alya Mijas, Riviera del Sol – Mijas Costa, Málaga

Introduktion af denne fantastiske splinternye moderne villa til langtidsleje, afsluttet i slutningen af 2024, og tilbyder en enestående blanding af moderne design, komfort og panoramaudsigt over Middelhavet.

Ideelt beliggende i Riviera del Sol giver dette elegante hjem den perfekte balance mellem ro og bekvemmelighed. Stranden er kun få minutter væk, to berømte golfbaner er lige uden for døren, og Marbella, La Cala de Mijas og Málaga Internationale Lufthavn er alle inden for rækkevidde, med lufthavnen kun 25 minutter væk.

Elegant layout og problemfri livsstil

Villaen tilgås via overetagen, hvor man bydes velkommen i et lyst og stilfuldt opholdsrum i åbent plan. Den rummelige stue og spisestue flyder ubesværet ind i det fuldt udstyrede moderne køkken, hvilket skaber et ideelt miljø for både underholdende og hverdagsliv. Et gæstetoilet tilføjer funktionalitet på dette niveau.

Højdepunktet er den sydvestvendte terrasse, over 8 meter bred, perfekt til at nyde eftermiddagssolen og uforglemmelige solnedgange, mens du nyder den betagende udsigt over havet og bjergene.

Private soveværelser og haveoase

Det nederste niveau er dedikeret til hvile og afslapning, og byder på tre generøst store soveværelser og to smukt færdige badeværelser, herunder et luksuriøst master soveværelse med en-suite badeværelse.

Alle soveværelser har direkte adgang til en privat have på cirka 190 m², hvilket skaber en sømløs indendørs-udendørs livsstil og tillader naturligt lys at oversvømme alle rum. Det store soveværelse nyder også godt af delvis havudsigt, hvilket tilføjer et ekstra strejf af eksklusivitet.

Eksklusive fællesfaciliteter

Beboere i Alya Mijas nyder godt af adgang til fremragende fællesfaciliteter, herunder:

Svømmehal

Fuldt udstyret fitnessrum

Coworking space, ideel til eksterne fagfolk

Ejendommen omfatter også to store udendørs parkeringspladser og et tilpasseligt indgangsparti, der forbedrer både komfort og praktiske muligheder.

Stilfuld, moderne og fantastisk beliggende, denne enestående villa tilbyder det allerbedste af moderne middelhavsliv på Costa del Sol.

Gå ikke glip af denne unikke mulighed - kontakt os i dag for at aftale en fremvisning.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
I nærheden af transport
Privat terrasse
Ensuite badeværelse
Solarium
Wifi
Gymnastiksal
Sauna
Spillelokale
Værktøjsrum
Jacuzzi
Grill
Fiberoptik

Synspunkter

Hav
Bjerg
Panoramisk
Land
Have
Urban
Gade

Pool

Kommunal

Have

Kommunal

Kategori

Luksus

Orientering

Sydvest

Indstilling

Tæt på golf
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed

Klimakontrol

Aircondition
Centralvarme

Tilstand

Fremragende

Køkken

Delvist monteret
Kitchen-lounge

Parkering

Privat
Mere end en