



## Квартира на среднем этаже для продажи в Банана-Бич, Марбелья

430 000 €

Ссылка: R5270242 спальни: 1 ванная комната: 1 Размер сборки: 57m<sup>2</sup> терраса: 6m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Марбелья

Продается квартира на берегу моря в Банана Бич, Марбелья, идеально расположенная на первой линии пляжа и всего в нескольких шагах от моря.

Эта очаровательная квартира с 1 спальней предлагает хорошо распределенную жилую площадь площадью 57 м<sup>2</sup>. В доме имеется светлая гостиная-столовая с прямым выходом на частную террасу с видом на море, полностью меблированная и оборудованная бытовой техникой кухня открытой планировки, отдельная прачечная и одна ванная комната. В спальне есть встроенные шкафы, в ней царит спокойная и комфортная атмосфера.

Квартира представлена в хорошем состоянии и продается полностью меблированной, с кондиционером, мраморным полом и системой сигнализации для дополнительного комфорта и безопасности.

Расположенный на территории закрытого пляжного комплекса, жители имеют доступ к общему бассейну, ландшафтными садами, лифту и общим террасам. Квартира расположена на первом этаже (очень высоком для первого этажа), что обеспечивает повышенную конфиденциальность и вид на возвышенность.

Отель идеально расположен на въезде в Марбелью, недалеко от магазинов, остановок общественного транспорта и центра города, а пляж находится всего в 30 метрах.

Ключевые особенности:

Расположение на первой линии пляжа

Юго-восточная ориентация

Вид на море, пляж и горы

Доступ к лифту

Частная терраса

Закрытый комплекс с бассейном и садами

Отличный дом для отдыха или инвестиционная возможность

Фантастическая возможность приобрести недвижимость на берегу моря в Марбелье с непревзойденной близостью к морю и городским удобствам.



## Характеристики:

### Функции

Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Ванная комната  
Мраморные полы  
24-часовой прием  
Приспособленные шкафы  
Ресторан на месте

### Виды

Море  
Гора  
Пляж

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Категория

Пляж  
Перепродажа

### Ориентация

Юго -Восток

### Параметр

Рядом с морем  
Рядом с городом  
Пляж  
Пляжный комплекс

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

24-часовая безопасность

### Климат-контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Хороший

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Улица