



Пентхаус дуплекс для продажи в Лос-Наранхос-де-Марбелья, Нуэва-Андалусия, Марбелья

499 000 €

Ссылка: R5274808 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сбоки: 112m² терраса: 30m²







Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

Этот прекрасно оформленный двухуровневый пентхаус на продажу в Лос-Наранхос-де-Марбелья, одном из самых востребованных жилых районов Новой Андалусии, предлагает исключительное сочетание комфорта, уединения и превосходного местоположения – в окружении удобств и всего в нескольких минутах от Пуэрто Банус. Расположенный на двух хорошо спроектированных уровнях, отель одновременно функционален и привлекателен. Основной уровень На первом этаже есть светлая и просторная гостиная и обеденная зона с камином, полностью оборудованная кухня открытой планировки и просторная главная спальня с собственной ванной комнатой. С этого уровня у вас есть прямой доступ к террасе, выходящей на юг, которая идеально подходит для обедов на свежем воздухе и наслаждения круглогодичным средиземноморским климатом Марбельи. Верхний уровень Наверху пентхаус предлагает дополнительную спальню с отдельной ванной комнатой и выходом на частную террасу с собственным бассейном и открытым видом на горы. Это эксклюзивное открытое пространство обеспечивает спокойную обстановку для отдыха, принятия солнечных ванн или развлечения гостей в полной конфиденциальности. Сообщество и местоположение Лос-Наранхос-де-Марбелья славится своим подлинным андалузским шармом и исключительным удобством: здесь царит деревенская атмосфера, а все самое необходимое находится прямо у вашего порога, включая Mercadona, тапас-ресторан, оздоровительное кафе и студию пилатеса. Расположение позволяет легко дойти пешком до Пуэрто Бануса, пляжа, шведской школы, колледжа Алоха, нескольких полей для гольфа и близлежащего тренировочного поля. Любители тенниса и весла оценят близость к клубу Manolo Santana Racquets Club, где также есть полностью оборудованный тренажерный зал. Золотая Миля Марбельи и центр города находятся всего в нескольких минутах езды, что делает этот пентхаус идеальным местом для постоянного проживания, домом для отдыха или востребованной инвестицией в аренду в самом сердце Новой Андалусии.



Характеристики:

Функции

Рядом с транспортом
Частная терраса
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Солярий
Wi-Fi
Утилита

Виды

Гора
Сад

Бассейн

Коммунальный
Сад
Коммунальный

Категория

Праздничные дома
Перепродажа

Ориентация

Юг

Параметр

Урбанизация

Мебель

Необязательный

Безопасность

24 -часовая безопасность
Система тревоги

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
Камин

Состояние

Хороший

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Коммунальный