



Таунхаус для продажи в Manilva, Manilva

510 000 €

Ссылка: R5274805 спальни: 4 ванная комната: 3 Размер участка: 50m² Размер сборки: 260m²
terrassa: 100m²





Коста дель Соль, Manilva

Spacious South-Facing Townhouse with Stunning Sea Views in La Borboleta, Manilva – Costa del Sol Indulge in coastal paradise with this impressive townhouse in the established urbanisation, a frontline beach community offering direct access to golden sands and the sparkling Mediterranean. Perfectly positioned for convenience, it's just a short stroll from vibrant La Duquesa Port and Marina, brimming with restaurants, shops, and leisure options, while being close to Sotogrande (10 minutes drive) and Estepona (15 minutes). This gated complex, built around lush gardens, features a large communal swimming pool, paddle/tennis courts, secure beach gates, and nearby amenities like a chiringuito beach bar and bus stop – ideal for a relaxed, family-friendly lifestyle. Spanning 260 m² built (180 m² usable) over three levels, the south-facing property is flooded with natural light and offers versatile accommodation. The entrance leads to a fully equipped kitchen, expansive living room with patio doors to a lower terrace, and access to a huge garage plus storage. Ascend to the middle floor with three bedrooms and a family bathroom, including a master suite with en-suite walk-in shower. The top floor hosts an additional bedroom opening to a terrace with breathtaking sea views. Eco-friendly solar panels reduce energy costs, complemented by air conditioning throughout. Priced at €515,000 – a rare opportunity for beachfront living with endless potential in this sought-after Costa del Sol gem!



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Рядом с транспортом
Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Солярий
Wi-Fi
Спортзал
Утилита
Волоконно -оптика

Параметр

Коммерческий район
Пляжный
Урбанизация
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Пляж
Деревня
Пляжный комплекс

Мебель

Необязательный

Безопасность

Закрытый комплекс
Входчик телефона

Ориентация

Юг

Состояние

Отличный

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Гараж
Частный
Покрытый
Более одного

Виды

Море
Панорамный
Сад
Бассейн
Пляж
Порт
Двор

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный
Частный

Коммунальные услуги

Фотоэлектрические солнечные
панели