



Квартира на среднем этаже для продажи в Benalmadena Costa, Бенальмадена

299 000 €

Ссылка: R5250538 спальни: 1 ванная комната: 1 Размер сборки: 35m² терраса: 5m²





Коста дель Соль, Benalmadena

Costa

Beachfront with spectacular sea views! For sale: a beautiful, recently renovated and fully furnished duplex apartment. It features one bedroom and unique panoramic views of the sea and the entire Arroyo de la Miel coastline. Located right on the seafront promenade, in the best beach area of Benalmádena, just 100 meters from the sand and surrounded by all amenities: Bil-Bil Castle, restaurants, shops, bus and taxi stops—everything is within easy reach. The building boasts a large swimming pool, a children's pool, and a spacious garden area perfect for sunbathing. With five elevators, communal parking, and a 24-hour reception, it's a comfortable and secure option for both living and investment. The apartment is very bright and offers a welcoming atmosphere year-round. A fantastic opportunity for those seeking a holiday home or a property to generate income through tourist rentals, as it has a TOURIST LICENSE and, due to its features and views, enjoys high demand year-round. The community fees are €186/month, which INCLUDE the apartment's electricity and water consumption, as well as the maintenance of the communal pools, gardens, cleaning, and elevators. Note: The information provided is for guidance only and is not contractually binding. The offer may be subject to errors, price changes, omissions, or withdrawal from the market without prior notice. The price does not include expenses related to the purchase (Property Transfer Tax or VAT, notary fees, registration fees, administrative fees, or legal fees). The real estate agent's fees are included in the price and are paid by the seller.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Двойное остекление
24 -часовой прием
Приспособленные шкафы
Весло теннис
Теннисный корт
Волоконно -оптика

Ориентация

Восток

Климат -контроль

Кондиционер

Виды

Море
Гора
Панорамный
Сад
Бассейн

Параметр

Пляжный
Рядом с гольфом
Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Пляж
Пляжный комплекс

Состояние

Отличный
Недавно отремонтирован

Бассейн

Коммунальный
Детский бассейн

Мебель

Полностью меблирован

Кухня

Полностью оснащен

Сад

Коммунальный

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность
Система тревоги
Входчик телефона

Стоянка

Коммунальный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода

Категория

Праздничные дома
Инвестиции
Пляж