



# Дуплекс для продажи в Альбамар, Ривьера-дель-Соль, Михас-Коста

339 000 €

Ссылка: R5271673 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 90m<sup>2</sup> терраса: 14m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Ривьера дель Соль

Двухуровневая квартира с двумя спальнями на продажу в Альбамаре, Ривьера-дель-Соль, Михас Коста

Эта привлекательная двухуровневая квартира с двумя спальнями расположена в Альбамаре, престижном жилом комплексе на Ривьере-дель-Соль, Михас Коста, всего в нескольких минутах ходьбы от пляжа и всех местных удобств.

Объект имеет превосходное расположение: аэропорт Малаги находится примерно в 30 минутах езды, город Малага – примерно в 40 минутах, а Марбелья – всего в 20 минутах езды на машине, что делает его идеальным в качестве постоянного места жительства, дома для отдыха или инвестиций в аренду.

Квартира расположена на двух уровнях:

Верхний этаж: две просторные спальни, обе с ванными комнатами. Главная спальня имеет прямой выход на просторную частную террасу, идеально подходящую для наслаждения средиземноморским климатом.

Нижний этаж: прихожая, гостевой туалет, полностью оборудованная кухня с отдельной прачечной, а также большая светлая гостиная с прямым выходом на террасу и небольшой частный сад, идеально подходящий для обедов и отдыха на свежем воздухе.

Дополнительные функции включают в себя частный гараж, расположенный недалеко от урбанизации, включенный в цену продажи.

Поселок Альбамар находится в прекрасном состоянии, предлагает обширные ландшафтные сады и два общих бассейна, что создает спокойную и привлекательную среду рядом с морем.

Фантастическая возможность приобрести двухуровневую квартиру с хорошим расположением в одном из самых востребованных районов Михас Коста.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi

### Виды

Сад

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода

### CO2 Рейтинг выбросов

F

### Ориентация

Северо -Восток

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами

### Мебель

Необязательный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Входчик телефона

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Перепродажа

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Хороший

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Гараж  
Частный

### Энергетический рейтинг

F