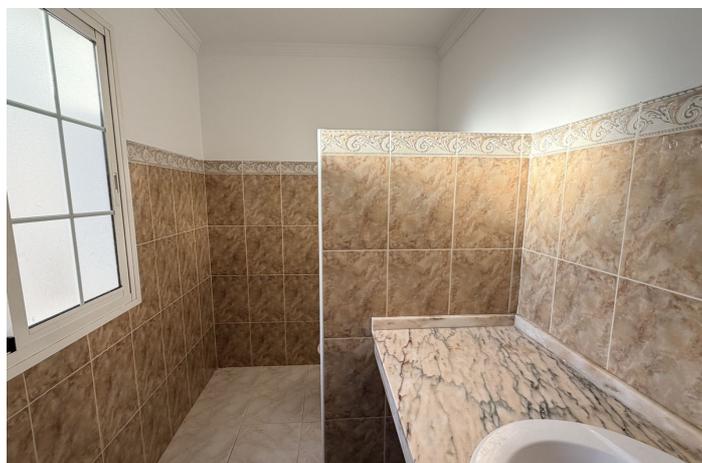
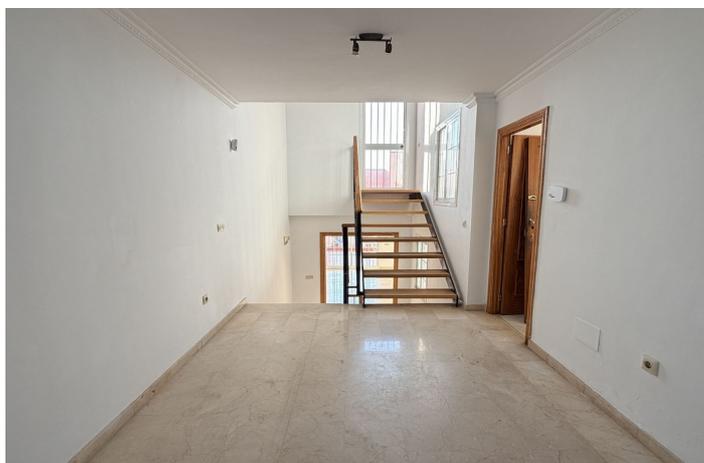




Таунхаус для продажи в Рефухио-Ривьера 2, Ривьера-дель-Соль, Михас-Коста

475 000 €

Ссылка: R5272108 спальни: 4 ванная комната: 5 Размер участка: 330m² Размер сборки: 406m²
terraza: 50m²





Коста дель Соль, Ривьера дель Соль

Эксклюзивная возможность – Просторный таунхаус на продажу в Рефухио-Ривьера 2, Ривьера дель Соль, Михас Коста
Специальный аукцион/предложения

Редкая возможность приобрести большой таунхаус с исключительным потенциалом в одном из самых известных и востребованных жилых районов Михас Коста, в самом сердце Коста дель Соль.

Эта солидная недвижимость идеально подходит для семей, ищущих простор, а также для инвесторов или застройщиков, ищущих проект реконструкции с явным потенциалом переоценки.

Обзор недвижимости:

Тип: Таунхаус

Застроенная площадь: 406 м²

Сюжет: ок.313 м²

Этажей: 3

Спальни: 4

Ванные комнаты: 5

Гараж: Да (включен)

Террасы: Да

Ориентация: Юг

Год постройки: 2006.

Состояние: Подлежит ремонту – идеально подходит для индивидуальной настройки и повышения стоимости.

Дом расположен на трех просторных уровнях, предлагая большие внутренние объемы, отличное естественное освещение и множество возможностей для редизайна или модернизации. Его структура и размер позволяют гибко планировать, что делает его подходящим в качестве роскошного семейного дома, многоуровневого жилого дома или дорогостоящего инвестиционного проекта.

Основные моменты местоположения

Расположенный в объединенном жилом районе Ривьера-дель-Соль, отель имеет:

Легкий доступ к основным дорогам

Близость к магазинам, услугам, ресторанам и полям для гольфа

Высокий спрос как на постоянное жилье, так и на вторые дома.

Отличный потенциал для сдачи в аренду и перепродажи после ремонта.

Это место, которое стабильно показывает хорошие результаты с точки зрения долгосрочной стоимости и рыночной ликвидности.

ВАЖНЫЕ УСЛОВИЯ – СПЕЦИАЛЬНАЯ ПРОДАЖА/КОНКУРСНЫЙ ПРОЦЕСС



Данная недвижимость предлагается по СПЕЦИАЛЬНОЙ ПРОДАЖЕ посредством конкурентных торгов (аукцион/предложения повыше).

Опубликованная цена: 475 000 евро.

(Начальная цена/минимальная справочная цена – не обязательно окончательная цена продажи)

Продажа при условии согласия продавца

Срок подачи предложений:

25 января 2026 в 18:00

Окончательное решение будет принято на основе конкурсного процесса и условий предложения.

Хотите принять участие или получить полную информацию?

Свяжитесь с нами, чтобы получить:

Полная юридическая и техническая документация

Условия аукциона и этапы участия

Стратегическое руководство по подаче сильного предложения

Комплексная поддержка на протяжении всего процесса

Большая недвижимость в Михасе с четкой схемой ремонта и переоценки – подобные возможности встречаются все реже.



Характеристики:

Функции

Частная терраса
Хранилище
Ванная комната
Весло теннис
Утилиты
Барбекю
Подвал

Параметр

Рядом с морем

Мебель

Не меблировано

Стоянка

Гараж
Частный
Покрытый

Ориентация

Юг

Состояние

Справедливый

Кухня

Частично установлен

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода

Виды

Сад

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный
Частный

Категория

Праздничные дома
Инвестиции
Торговаться
Дешевый
Огорченный
Повторение
Перепродажа