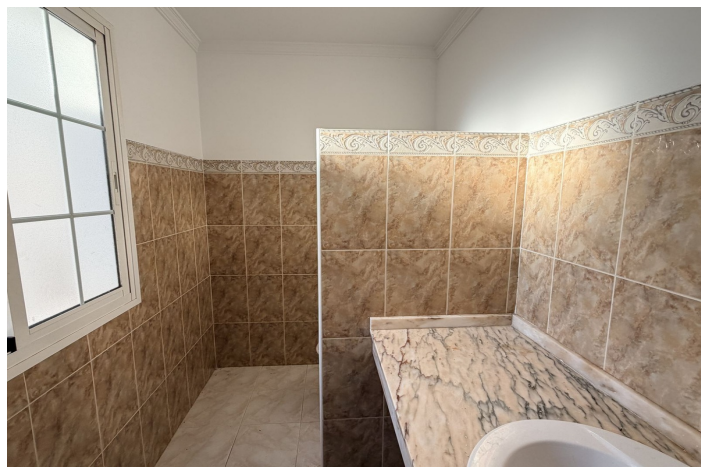




Adosada en venta en Refugio Riviera 2, Riviera del Sol, Mijas Costa

475.000 €

Referencia: R5272108 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 330m² Construido: 406m² Terraza: 50m²





Costa del Sol, Riviera del Sol

Oportunidad exclusiva – Amplia casa adosada en venta en Refugio Riviera 2, Riviera del Sol, Mijas Costa
Subasta/Ofertas de Venta Especial

Una oportunidad única de adquirir una gran casa adosada con un potencial excepcional en una de las zonas residenciales más consolidadas y demandadas de Mijas Costa, en el corazón de la Costa del Sol.

Esta importante propiedad es ideal para familias que buscan espacio, así como para inversores o promotores que buscan un proyecto de renovación con un claro potencial de revalorización.

Descripción general de la propiedad:

Tipo: Casa Adosada

Superficie construida: 406 m²

Trama: aprox.313 m²

Plantas: 3

Dormitorios: 4

Baños: 5

Garaje: Sí (incluido)

Terrazas: Sí

Orientación: Sur

Año de construcción: 2006

Condición: Para ser renovado, perfecto para personalización y aumento de valor.

La propiedad se distribuye en tres generosos niveles, ofreciendo grandes volúmenes internos, excelente luz natural y múltiples posibilidades de rediseño o modernización. Su estructura y tamaño permiten diseños flexibles, lo que la hace adecuada como casa familiar de lujo, residencia de varios niveles o proyecto de inversión de alto valor.

Aspectos destacados de la ubicación

Situada en una zona residencial consolidada de Riviera del Sol, la propiedad disfruta de:

Fácil acceso a las principales conexiones viales.

Proximidad a comercios, servicios, restaurantes y campos de golf.

Fuerte demanda tanto de viviendas permanentes como de segundas residencias

Excelente potencial de alquiler y reventa después de la remodelación.

Se trata de una ubicación que siempre obtiene buenos resultados en términos de valor a largo plazo y liquidez del mercado.

CONDICIONES IMPORTANTES – VENTA ESPECIAL / PROCESO COMPETITIVO

Esta propiedad se ofrece a través de VENTA ESPECIAL mediante licitación competitiva (subasta/ofertas al alza).

Precio publicado: 475.000 €

(Precio inicial/precio mínimo de referencia, no necesariamente el precio de venta final)

Venta sujeta a aceptación del vendedor.

Plazo para presentar ofertas:



25 de enero de 2026 a las 18:00

La adjudicación final se realizará en base al proceso competitivo y condiciones de la oferta.

¿Interesado en participar o recibir todos los detalles?

Contáctenos para recibir:

Documentación legal y técnica completa.

Condiciones de la subasta y pasos de participación.

Orientación estratégica para presentar una oferta sólida

Soporte de extremo a extremo durante todo el proceso.

Una propiedad grande en Mijas con un camino claro de renovación y revalorización; oportunidades como esta son cada vez más raras.



Características:

Características

Terraza
Trastero
Baño privado
Tenis de remo
Sala de servicios
Barbacoa
Sótano

Posición

Cerca del mar

Muebles

Sin Amueblar

Aparcamiento

Cochera
Párking Privado
Párking Cubierto

Orientación

Sur

Estado

Regular estado de conservación

Cocina

Parcialmente equipado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable

Vistas

Jardín

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal
Jardín Privado

Categoría

Casas de vacaciones
Inversión
Negociar
Barato
Urge venta
Reposición
Reventa