



## Ático en alquiler en Albatros VI, La Campana, Nueva Andalucía, Marbella

2.500 - 2.500 €

Referencia: R5264998    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 135m<sup>2</sup>    Terraza: 60m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Moderno Apartamento de 2 Dormitorios en Alquiler en Albatros VI – La Campana, Nueva Andalucía Este elegante y contemporáneo apartamento de dos dormitorios y dos baños está disponible para alquiler a largo plazo en Albatros VI, idealmente ubicado en La Campana, Nueva Andalucía, entre Marbella y San Pedro de Alcántara. El apartamento le da la bienvenida con un hall de entrada que conduce a un salón amplio y luminoso, con acceso directo a una terraza privada, perfecta para cenar al aire libre o relajarse en el clima mediterráneo. La moderna cocina totalmente equipada ofrece amplio espacio de almacenamiento y funcionalidad y se complementa con un lavadero independiente, lo que añade comodidad diaria. El dormitorio principal está cuidadosamente diseñado con vestidor y baño en suite, mientras que el segundo dormitorio y el baño adicional hacen que la propiedad sea ideal para parejas, profesionales o familias pequeñas. El conjunto residencial Albatros VI destaca por su arquitectura moderna y su cuidada distribución. La promoción está formada por dos edificios simétricos en forma de L, conectados por bloques en forma de H, con fachadas principales orientadas a las calles circundantes. En el corazón del complejo, los residentes disfrutan de generosos jardines comunitarios, creando un entorno de vida espacioso, agradable y tranquilo. Ubicada en una de las zonas de más rápido crecimiento de Marbella, la propiedad está cerca de tiendas, escuelas, transporte público y todos los servicios diarios, mientras se encuentra a solo minutos de la playa, campos de golf y Puerto Banús. Una vivienda moderna y confortable en una ubicación prometedora y bien comunicada, ideal para disfrutar de la vida en la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Elevar  
Transporte cercano  
Terraza  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Sala de servicios

### Vistas

Mar  
Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas Urbanas

### Piscina

Comunal

### Jardin

Comunal

### Calificación energética

A

### Orientación

Suroeste

### Posición

Cerca del golf  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Sistema de alarma  
Teléfono de entrada

### CO2 Emission Rating

A

### Climatización

Aire acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Parcialmente equipado

### Aparcamiento

Comunal