info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Квартира на среднем этаже для продажи в Гран-Марбелья, Марбелья

885 000 €

Ссылка: R5264266 **спальни:** 2 **ванная комната:** 1 **Размер сборки:** 100m^2 **терраса:** 20m^2

Коста дель Соль, Марбелья

 Роскошная квартира на берегу моря в Гран Марбелья, Марбелья

Эти эксклюзивные, полностью отремонтированные апартаменты, расположенные в престижном комплексе Гран Марбелья, предлагают исключительный образ жизни в одном из самых популярных прибрежных районов Марбельи. Благодаря круглосуточной охране, услугам консьержа и ухоженным местам общего пользования здание обеспечивает конфиденциальность, комфорт и душевное спокойствие всего в нескольких шагах от моря.

Собственность имеет застроенную площадь 100 м², дополненную частной крытой террасой площадью 20 м², идеально подходящей для отдыха, любуясь видом на пышные общественные сады. Благодаря его непревзойденному расположению вы находитесь на первой линии пляжа и в непосредственной близости от всех удобств, включая магазины, рестораны, общественный транспорт, школы и известные поля для гольфа.

Основные характеристики недвижимости
2 просторные спальни
1 современная ванная комната с полом с подогревом
Светлая гостиная и столовая открытой планировки
Полностью оборудованная современная кухня, оснащенная высококачественной бытовой техникой.
Крытая терраса идеально подходит для отдыха круглый год.

Квартира продается полностью меблированной, с отделкой по отличным стандартам и недавно полностью отремонтированной, предлагающей решение «под ключ» в совершенно новом состоянии.

Инвестиционная возможность
Для клиентов-инвесторов этот объект недвижимости имеет лицензию на аренду туристических квартир, что делает его прекрасной возможностью для высокодоходной аренды на время отпуска в первоклассном месте на берегу моря.

Дополнительные возможности
Индивидуальная система кондиционирования
Теплый пол в ванной комнате
Круглосуточная охрана, швейцар и камеры наблюдения.
Бассейн с морской водой
Безупречные общественные сады с автоматическим поливом
1 место на подземной парковке
1 складское помещение
Специальное помещение для хранения велосипедов
Домашние животные разрешены

Эта роскошная квартира представляет собой не только превосходный дом для постоянного проживания или отдыха, но также безопасную и желанную инвестицию в самом сердце Марбельи

на побережье Коста-дель-Соль. Стильный, безопасный и готовый к заселению — редкая возможность у моря.

Характеристики:

Функции
Покрытая терраса
Поднимать
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Двойное остекление
24 -часовой прием
Wi-Fi
Недалеко от церкви
Волоконно -оптика

Ориентация
Север

Климат -контроль
Кондиционер
Холодный A/C
Горячий кондиционер

Виды
Сад

Параметр
Пляжный
Рядом с гольфом
Рядом с портом
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Город
Рядом с лесом
Рядом с Мариной

Состояние
Отличный
Недавно отремонтирован

Бассейн
Коммунальный

Мебель
Полностью меблирован

Кухня
Полностью оснащен

Сад
Коммунальный

Безопасность
Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность

Стоянка
Подполье
Гараж
Частный

Категория
Праздничные дома
Перепродажа