



Apartamento Planta Media en venta en Gran Marbella, Marbella

895.000 €

Referencia: R5264266 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 100m² Terraza: 20m²





Costa del Sol, Marbella

📍 Apartamento de lujo junto a la playa en venta en Gran Marbella, Marbella Ubicado dentro del prestigioso complejo Gran Marbella, este exclusivo apartamento completamente renovado ofrece un estilo de vida excepcional en una de las ubicaciones frente a la playa más solicitadas de Marbella. Con seguridad las 24 horas, servicio de conserjería y áreas comunes bellamente mantenidas, el edificio brinda privacidad, comodidad y tranquilidad a solo unos pasos del mar. La propiedad cuenta con una superficie construida de 100 m² complementada con una terraza cubierta privada de 20 m², perfecta para relajarse mientras disfruta de las vistas a los exuberantes jardines comunitarios. Su inmejorable ubicación te sitúa en primera línea de playa y con fácil acceso a todos los servicios, incluyendo tiendas, restaurantes, transporte público, colegios y campos de golf de renombre. Aspectos destacados de la propiedad 2 dormitorios espaciosos 1 baño moderno con calefacción por suelo radiante Luminoso salón y comedor de planta abierta. Cocina contemporánea totalmente equipada, equipada con electrodomésticos de alta calidad. Terraza cubierta ideal para disfrutar todo el año. El apartamento se vende completamente amueblado, con acabados de excelente calidad y ha sido recientemente renovado por completo, ofreciendo una solución llave en mano en condiciones de nuevo. Oportunidad de inversión Para los clientes inversores, esta propiedad dispone de una Licencia de alquiler de apartamentos turísticos, lo que la convierte en una excelente oportunidad para alquileres vacacionales de alto rendimiento en una ubicación privilegiada frente al mar. Funciones adicionales Sistema de aire acondicionado individual Calefacción por suelo radiante en el baño. Seguridad 24 horas, portero y cámaras de vigilancia. piscina de agua salada Impecables jardines comunitarios con riego automático. 1 plaza de aparcamiento subterráneo 1 trastero Almacenamiento exclusivo para bicicletas Se admiten mascotas Este apartamento de lujo representa no sólo una magnífica casa permanente o de vacaciones, sino también una inversión segura y muy deseable en el corazón de Marbella en la Costa del Sol. Elegante, segura y lista para entrar a vivir: una oportunidad única junto al mar.



Características:

Características

Terraza
Elevar
Terraza
TV satelital
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Wifi
Cerca de la iglesia
Fibra óptica

Vistas

Jardín

Orientación

Norte

Climatización

Aire acondicionado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Posición

Junto a la playa
Cerca del golf
Cerca del puerto
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas
Ciudad
Cerca del bosque
Cerca de Marina

Estado

Excelente
Reformado Recientemente

Piscina

Comunal

Jardin

Comunal

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Cochera
Parking Privado

Categoría

Casas de vacaciones
Reventa