



Lejlighed i midten etage til salg i Gran Marbella, Marbella

885.000 €

Reference: R5264266 Soveværelser: 2 Badeværelser: 1 Byg Størrelse: 100m² Terrasse: 20m²





Costa del Sol, Marbella

📍 Luksus lejlighed ved stranden til salg i Gran Marbella, Marbella

Beliggende i det prestigefyldte Gran Marbella-kompleks, tilbyder denne eksklusive fuldt renoverede lejlighed en enestående livsstil på en af Marbellas mest eftertragtede beliggenheder ved stranden. Med 24-timers sikkerhed, concierge-service og smukt vedligeholdte fællesområder giver bygningen privatliv, komfort og ro i sindet kun få skridt fra havet.

Ejendommen kan prale af et konstrueret areal på 100 m² suppleret med en privat overdækket terrasse på 20 m², perfekt til at slappe af, mens du nyder udsigten over de frodige fælleshaver. Dens uovertrufne beliggenhed placerer dig foran stranden og inden for rækkevidde af alle faciliteter, herunder butikker, restauranter, offentlig transport, skoler og berømte golfbaner.

Ejendoms højdepunkter

2 rummelige soveværelser

1 moderne badeværelse med gulvvarme

Lys stue og spisestue i åbent plan

Fuldt udstyret moderne køkken, udstyret med højkvalitets hvidevarer

Overdækket terrasse ideel til nydelse året rundt

Lejligheden sælges fuldt møbleret, færdig til en fremragende standard, og er for nylig blevet totalrenoveret og tilbyder en nøglefærdig løsning i helt ny stand.

Investeringsmulighed

For investorkunder har denne ejendom en turistlejlighedsudlejningslicens, hvilket gør det til en enestående mulighed for ferielemål med høj udbytte i en førsteklasses beliggenhed ved stranden.

Yderligere funktioner

Individuelt klimaanlæg

Gulvvarme på badeværelset

Døgnvagt, dørmand og overvågningskameraer

Saltvands swimmingpool

Ulastelige fælles haver med automatisk kunstvanding

1 underjordisk parkeringsplads

1 depotrum

Dedikeret cykelopbevaring

Husdyr tilladt

Denne luksuslejlighed repræsenterer ikke kun et fremragende permanent- eller feriehus, men også en sikker og yderst eftertragtet investering i hjertet af Marbella på Costa del Sol. Stilfuld, sikker og klar til at flytte ind - en sjælden mulighed ved havet.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
Privat terrasse
Satellit -tv
Dobbeltvindue
24 timers modtagelse
Wifi
I nærheden af kirken
Fiberoptik

Synspunkter

Have

Orientering

Nord

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition

Indstilling

Strandside
Tæt på golf
Tæt på havn
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler
By
Tæt på skov
Tæt på marina

Møbel

Fuldt møbleret

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed

Tilstand

Fremragende
For nylig renoveret

Pool

Kommunal

Have

Kommunal

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk
Garage
Privat

Kategori

Holiday Homes
Videresalg