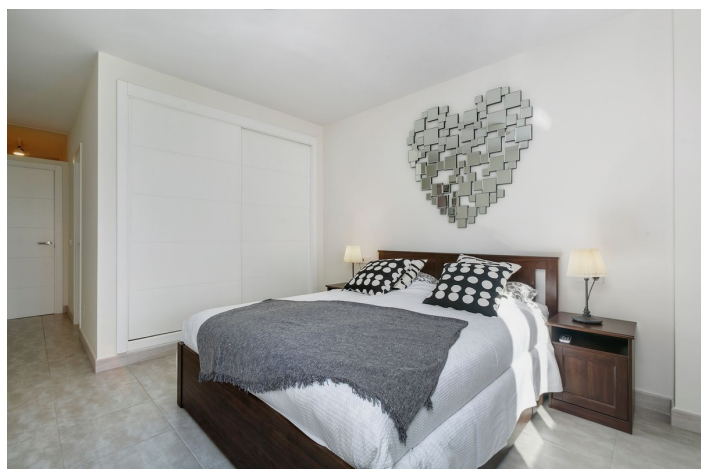




Begane grond appartement te koop in La Maestranza, Nueva Andalucía, Marbella

545.000 €

Referentie: R5264716 Slaapkamers: 3 Badkamers: 3 Perceelgrootte: 155m² Terras: 20m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Duplex gelijkvloers appartement te koop in La Maestranza, Nueva Andalucía, Marbella

Een volledig gerenoveerd en ruim duplex appartement op de begane grond te koop in La Maestranza, een van de meest gewilde gated communities in Nueva Andalucía, Marbella. Dit prachtig gepresenteerde pand biedt een uitstekende combinatie van comfort, stijl en gemak, waardoor het een ideaal huis, vakantieoord of huurinvestering is.

Het appartement beschikt over 3 slaapkamers en 2 badkamers, waarbij alle slaapkamers zich op de bovenverdieping bevinden voor extra privacy. De hoofdslaapkamer heeft een en-suite badkamer, terwijl de overige slaapkamers een moderne familiebadkamer delen. Op de begane grond beschikt het pand over een volledig uitgeruste open keuken en een lichte, ruime woon- en eetkamer ontworpen voor het moderne mediterrane leven.

Aan de voorzijde van het pand bevindt zich een prachtig privéterras met voldoende ruimte voor een grote eettafel en een barbecueplek, perfect om buiten te vermaken en te genieten van de zon die het hele jaar door in Marbella schijnt.

La Maestranza ligt in een populair en veilig omheind complex en biedt 24 uur per dag beveiliging, prachtig onderhouden tuinen en 2 gemeenschappelijke zwembaden, waarvan er één wordt verwarmd tijdens de wintermaanden. Het pand beschikt ook over een ondergrondse garageplaats en al het meubilair is bij de prijs inbegrepen, waardoor het een kant-en-klare optie is die vooral aantrekkelijk is voor kopers die op zoek zijn naar een investering die klaar is om te huren.

Dit prachtige appartement ligt op loopafstand van het strand, Puerto Banús, de restaurants en bars van Aloha, een grote Mercadona-supermarkt en een breed scala aan winkels en voorzieningen, waardoor alles wat u nodig heeft direct voor de deur ligt.

Let op: de woning is momenteel verhuurd van maart 2026 tot en met februari 2027.



Kenmerken:

Extra's

Tillen
Nabij transport
Privéterrass
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Gemonteerde kasten
Glasvezel

Uitzicht

Tuin

Zwembad

Gemeenschappelijk
Verwarmd
Kinderen zwembad

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Invoertelefoon
Veilig

Zonorientatie

Zuidoost

Ligging

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij winkels

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Goed
Uitstekend
Onlangs gerenoveerd

Tuin

Gemeenschappelijk

Categorie

Vakantiehuizen
Investerings
Golf