



Отличная вилла для продажи в Вальтокадо, Михас-Пуэбло

1 850 000 €

Ссылка: R5264665 спальни: 4 ванная комната: 4 Размер сборки: 218m²





Коста дель Соль, Вальтокадо (Михас-Пуэбло)

Финка на продажу в Вальтокадо, Михас Пуэбло – загородное поместье площадью 4 гектара с конюшнями и видом на море

Элитная загородная недвижимость с конными площадками на побережье Коста дель Соль

Эта исключительная усадьба на продажу в Вальтокадо, расположенная чуть ниже востребованной урбанизации Вальтокадо, недалеко от живописной белой деревни Михас Пуэбло, предлагает уединение, панорамные виды и отличные условия для верховой езды на большом участке площадью 4 гектара.

Дом, выходящий на юг и окруженный природой, имеет открытый вид на сельскую местность, простирающуюся до Средиземного моря и гор – редкая возможность владеть солидным загородным поместьем всего в нескольких минутах от побережья.

Главная вилла – просторный андалузский дом с качественной отделкой
Построенная около 50 лет назад и полностью отремонтированная 15 лет назад, главная вилла сочетает в себе традиционный андалузский характер и современный комфорт.

Первый этаж:

Элегантная прихожая

Гостевая гардеробная и подсобное помещение

Просторная полностью оборудованная кухня с обеденной зоной

Светлая гостиная с открытым камином и обильным естественным освещением

Большая застекленная вторая гостиная/зимняя гостиная

Спальня на первом этаже с дверями во внутренний дворик

Гардеробная

Отделанная мрамором ванная комната

Первый этаж:

Две дополнительные спальни

Семейная ванная комната с ванной и душем

Небольшая площадь офиса

Все двери, окна и столярные изделия высокого качества, что подчеркивает прочную конструкцию дома и вневременную привлекательность.

Отдельный гостевой коттедж

На территории также есть очаровательный гостевой дом, идеально подходящий для посетителей или для сдачи в аренду, включающий:

Спальня

гостиная

Кухня



Ванная комната

Частный внутренний дворик

Это делает усадьбу очень привлекательной для проживания большой семьи или возможностей сельского туризма.

Конная недвижимость в Михасе – идеально для любителей лошадей

Эта конная усадьба, выставленная на продажу в Михасе, полностью оборудована для любителей лошадей, включая:

5 конюшен

Гардеробная

Хранение сена

Душ для лошадей

Паддок

Большая мастерская/склад с резервуарами для воды.

Финка имеет следующие преимущества:

Сетевое электричество

Водопроводное водоснабжение

Частный колодец для орошения и лошадей

Система септика

На участке также растут зрелые фруктовые деревья, в том числе оливковые.

Потенциал развития

Ключевой инвестиционный момент:

При условии получения разрешения на строительство на этом участке есть возможность построить еще два объекта недвижимости, что сделает это не только приобретением для образа жизни, но и стратегической инвестиционной возможностью на Коста-дель-Соль.

Жизнь на свежем воздухе и образ жизни

Большой частный бассейн (в настоящее время требует ремонта)

4 га частной земли

Абсолютное спокойствие и конфиденциальность

Всего в нескольких минутах езды от пляжей, полей для гольфа и удобств.

Эта усадьба сочетает в себе спокойную загородную жизнь с легким доступом к оживленному образу жизни Михас-Пуэбло и Коста-дель-Соль.

Детали недвижимости

Тип недвижимости: Отдельная вилла/загородная усадьба

Местоположение: Вальтокадо, Михас Пуэбло, Малага, Коста дель Соль

Спальни: 4

Ванные комнаты: 4

Застроенная площадь: 218 м²

Размер участка: 4 га

Ориентация: Юг



Бассейн: Частный

Виды: Море, Горы, Деревенская местность

Парковка: Частная

Категория: Вторичка

Зачем инвестировать в эту усадьбу в Вальтокадо?

Лучшее место в сельской местности недалеко от Михас Пуэбло

Большой частный участок с потенциалом будущего развития.

Полностью оборудованные конноспортивные комплексы

Отдельное размещение гостей

Вид на море и горы

Сильный образ жизни и потенциал для сдачи в аренду

Это редкая возможность приобрести загородное поместье с конюшнями в Михас Пуэбло, предлагающее пространство, конфиденциальность и долгосрочную инвестиционную ценность на побережье Коста-дель-Соль.

Свяжитесь с нами сегодня для получения дополнительной информации или организации частного просмотра.



Характеристики:

Функции

Конюшни

Бассейн

Частный

Категория

Перепродажа

Ориентация

Юг

Стоянка

Частный

Виды

Море

Гора

Коммунальные услуги

Электричество

Питьевая вода