



Frakoblet villa til salg i Nueva Andalucía, Marbella West

1.695.000 €

Reference: R5264770 Soveværelser: 5 Badeværelser: 4 Grundstørrelse: 870m² Byg Størrelse: 220m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

BEDSTE KØB-ALARM (Massivt nedsat) Luksusvilla med 5 soveværelser i førsteklasses beliggenhed i Nueva Andalucía. Nu til €1.695.000 (fra €1.880.000).

Beliggende i en charmerende blind vej i hjertet af Nueva Andalucía tilbyder denne spektakulære villa i andalusisk stil en uimodståelig blanding af moderne design og førsteklasses beliggenhed. Kun en afslappet gåtur fra livlige butikker, dejlige barer og førsteklasses restauranter, placerer denne bolig dig i hjertet af Marbellas eftertragtede livsstil.

VILLA:

Du kommer ind på grunden gennem dobbelte elektriske porte til den store indkørsel, der tilbyder parkering til mange biler. Når du træder ind i villaen, bliver du mødt af en lys, rummelig åben stue, spisestue og køkkenalrum, der ubesværet flyder ud til en rummelig terrasse. Ideel til afslapning eller spisning under åben himmel. Terrassen tilbyder direkte adgang til din private opvarmede pool og solbadningsområde, en perfekt oase af afslapning. På denne hovedplan har du også et dobbelt soveværelse med eget badeværelse og et praktisk gæstetoilet.

Gå op til øverste etage for at opdage fire yderligere dobbeltværelser, hvoraf tre har terrassedøre, der åbner ud til en dejlig terrasse med en fantastisk udsigt over La Concha-bjerget. Et af soveværelserne har et ensuite badeværelse, og der er også et yderligere familiebadeværelse på denne etage.

GRUND:

Den omgivende have inviterer dig til at nyde græsplæner, swimmingpool og solrige terrasser, der er perfekte til afslapning eller underholdning.

EKSTRA KÆLDER:

Denne nederste etage tilbyder en spændende mulighed for at skabe en uafhængig lejlighed, ideel til gæster, personale eller endda en lejebolig.

BELIGGENHED:

Beliggende i et af Marbellas mest eftertragtede boligområder "Nueva Andalucia", kun 5 minutters kørsel fra den verdensberømte luksusmarina/strandby Puerto Banus. Puerto Banus er en af de mest elegante marinaer i verden, fuld af designerbutikker og luksusrestauranter. Strandene langs denne del af kystlinjen er fantastiske og huser de fleste af Spaniens bedste strandklubber/restauranter. På grund af områdets popularitet (travlhed og puls) foretrækker de fleste købere dog at bo lige uden for dette område i den smukke Nueva Andalucia Golf Valley, som er en mere elegant og rolig beliggenhed. Kunderne kan derefter tage til og fra Puerto Banus, når de har lyst til at feste med de rige og berømte. Marbellas utroligt smukke gamle bydel og palmeomkransede promenade ligger også kun omkring 15 minutters kørsel væk. Malaga Lufthavn ligger kun ca. 40 minutters kørsel væk.

Kontakt os nu for at reservere eller se denne smukke villa og få et godt tilbud.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Ensuite badeværelse
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Gæstelejlighed
Grill
Kælder

Tilstand

God
Fremragende

Have

Privat
Anlæg
Nem vedligeholdelse

Synspunkter

Bjerg
Panoramisk
Land
Have

Pool

Opvarmet
Privat

Parkering

Privat
Mere end en

Indstilling

Tæt på golf
Tæt på havn
Tæt på butikker
Tæt på byen

Køkken

Fuldt monteret

Kategori

Reduceret
Godt køb
Luksus
Videresalg