



## Ático en venta en Santa Maria Green Hills, Elviria, Marbella Este

**450.000 €**

Referencia: R5264863 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 111m<sup>2</sup> Terraza: 12m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Elviria

Descubra el encanto de la vida costera en este apartamento de 123 m<sup>2</sup> recientemente renovado en venta en Santa Maria Green Hills, ubicado en un tranquilo barrio de Elviria, Marbella Este. Diseñada para la comodidad y el disfrute diario, esta acogedora pero espaciosa casa cuenta con una sala de estar amplia y luminosa, dos acogedores dormitorios y dos baños modernos con acabados de alto nivel. La cocina totalmente equipada incluye todos los electrodomésticos esenciales, mientras que la terraza abierta ofrece agradables vistas, privacidad y el escenario perfecto para relajarse o descansar al aire libre. Ubicado dentro de un desarrollo residencial bien mantenido, los residentes disfrutan de acceso a seis piscinas rodeadas de exuberantes jardines, creando un oasis de tranquilidad a solo minutos del vibrante estilo de vida de Marbella. La ubicación es ideal tanto para los amantes de la naturaleza como para los estilos de vida activos, con pintorescos paseos por las montañas cercanas, así como famosos campos de golf, playas de arena, tiendas y restaurantes, todos a poca distancia. Las características adicionales incluyen una plaza de aparcamiento subterráneo y la propiedad se vende parcialmente amueblada, lo que la convierte en una fantástica opción como residencia permanente, casa de vacaciones u oportunidad de inversión.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Elevar	Sur	Aire acondicionado
Terraza		Fría de aire acondicionado
Piso de mármol		A/C caliente
Armarios ajustados		Calefacción central
Acceso para personas con movilidad reducida		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Mar	Cerca del golf	Excelente
Montaña	Urbanización	Reformado Recientemente
Vistas Panorámicas	Cerca del mar	
País	Cerca de las tiendas	
Piscina	Cerca de las escuelas	
Bosque	Cerca del bosque	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Parte amueblada	Cocina Equipada
Con Calefacción		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	Párking Privado
	Persianas	Calle
	Teléfono de entrada	
	Caja fuerte	
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua potable	Inversión	
	Lujo	
	Reventa	