



## Дуплекс для продажи в Estepona, Эстепона

795 000 €

Ссылка: R5264692 спальни: 5 ванная комната: 4 Размер участка: 30m<sup>2</sup> Размер сборки: 165m<sup>2</sup> терраса: 80m<sup>2</sup>





---

## Коста дель Соль, Estepona

A large and spacious duplex apartment situated on the beachfront to the west of Estepona, offering direct access to the beach. Comprising of 5 bedrooms and 4 bathrooms over 2 floors. On the upper floor, there are 2 bedrooms and 2 bathrooms, (Master bedroom with ensuite bathroom, kitchen with laundry room, living room / dining room area with panoramic sea views and a terrace to enjoy them. On the lower floor, there are a further 3 bedrooms and 2 bathrooms, open plan kitchen with living room and dining area. There is a large terrace on this level and direct access to the promenade and beach. This level has independent access and can be closed off from the upper floor, meaning that it can be rented independently from the upper level. The property is in possession of a short term rental license (tourist license) and has been very successfully rented previously. A sound investment property with spectacular sea views.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Гостевая квартира  
Утилиты  
Ресторан на месте  
Подвал  
Волоконно -оптика

### Виды

Море  
Сад  
Пляж

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Система тревоги  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона

### Ориентация

Юг  
Юго -запад

### Параметр

Пляжный  
Урбанизация  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Пляж  
Город  
Пляжный комплекс

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Улица

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
Центральное отопление

### Состояние

Хороший  
Отличный  
Требуется восстановление

### Сад

Частный  
Легкое обслуживание

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Пляж  
Гольф  
Роскошь  
Перепродажа