



## Apartamento Planta Baja en alquiler en Selwo Hills 2, Selwo, Estepona


1.700 - 1.700 €

Referencia: R5256988    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 90m<sup>2</sup>    Terraza: 35m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Selwo

Elegante Apartamento en Alquiler en Selwo Hills 2, Selwo – Nueva Milla de Oro, Estepona Ubicado dentro de un complejo residencial impecablemente mantenido, este luminoso y elegante apartamento combina a la perfección comodidad, estilo y funcionalidad en una de las zonas más deseadas de la Nueva Milla de Oro. La propiedad orientada al sur ofrece 90 m<sup>2</sup> de superficie habitable interior, distribuidos en 2 dormitorios con armarios empotrados y 2 baños completos. El amplio salón-comedor se abre directamente a una impresionante terraza principal de 35 m<sup>2</sup>, parcialmente cubierta y con una relajante zona chill-out con vistas abiertas al jardín, ideal para relajarse o entretenerse. La cocina totalmente renovada y equipada es moderna y práctica y se complementa con un lavadero independiente. Además, el apartamento disfruta de una terraza trasera de 12 m<sup>2</sup>, perfecta para uso auxiliar, con agradables vistas a la piscina comunitaria. Características clave Comunidad cerrada con intercomunicador. Piscina comunitaria y jardines muy bien cuidados. Plaza de aparcamiento subterráneo Aire acondicionado (frío y calor) Ascensor, doble acristalamiento y acabados de excelente calidad. Aspectos destacados de la ubicación Frente al club de pádel 15 minutos a pie de la playa a través de un paseo peatonal interno A 5 minutos a pie del centro comercial Selwo, donde se encuentra el popular restaurante Bossa y las tiendas locales. A sólo 12 minutos en coche de Puerto Banús A 20 minutos de Marbella A 7 minutos del centro de Estepona Con su ubicación estratégica entre Marbella y Estepona, este apartamento es ideal como hogar confortable a largo plazo o como base perfecta para disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol.  Disponible para alquiler a largo plazo hasta junio.



## Características:

### Características

Terraza  
Elevar  
Terraza  
TV satelital  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Restaurante en el sitio  
Fibra óptica

### Vistas

Jardín

### Piscina

Comunal

### Jardin

Comunal

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Sur

### Posición

Urbanización  
Cerca de las escuelas

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Cochera