



Ático Dúplex en venta en Benalmádena, Benalmádena

400.000 €

Referencia: R5261305 Dormitorios: 4 Baños: 2 Construido: 115m² Terraza: 19m²





Costa del Sol, Benalmádena

Se vende fantástico ático dúplex ubicado en una de las zonas más demandadas de Arroyo de la Miel, justo al lado del Parque de la Paloma.

Situado en una 4ª planta con ascensor, esta propiedad destaca por sus espacios exteriores y su excelente comunicación.

Características Principales:

Nivel inferior:

Amplio salón-comedor de 22m² con acceso directo a terraza de 6,60 m² con orientación sureste.

Cocina independiente con lavadero anexo.

1 dormitorio

1 Baño completo.

Nivel superior:

3 Dormitorios .

1 Baño completo.

2 terrazas

El precio incluye plaza de garaje y trastero, un valor añadido imprescindible en la zona.

Extras y Zonas Comunes: La propiedad se encuentra en un recinto cerrado que ofrece jardines y piscina comunitaria.

Ubicación Estratégica: Ubicado en un entorno tranquilo pero con todos los servicios a mano

Transporte: A 700m de la estación de Cercanías Renfe (conexión directa con Málaga y el Aeropuerto).

Playa: A solo 1 km (10-12 minutos andando).

Entorno: Colegios, supermercados, restaurantes, Parque de la Paloma, Playa.

Una inversión segura tanto para vivienda habitual como para rentabilizar. Contacta para organizar una visita.



Características:

Características

Terraza

Elevar

Transporte cercano

Terraza

Trastero

Armarios ajustados

Sala de servicios

Cerca de la iglesia

Vistas

Vistas Panorámicas

Vistas Urbanas

Orientación

Sudeste

Noroeste

Climatización

Aire acondicionado

Posición

Área comercial

Junto a la playa

Cerca del puerto

Urbanización

Cerca del mar

Cerca de las tiendas

Cerca de las escuelas

Ciudad

Cerca del bosque

Muebles

Parte amueblada

Seguridad

Complejo cerrado

Teléfono de entrada

Estado

Buen estado de conservación

Piscina

Comunal

Jardin

Comunal

Cocina

Parcialmente equipado

Aparcamiento

Parking Subterráneo

Cochera

Parking Privado

Parking Cubierto

Calificación energética

D

Servicios Públicos

Electricidad

Agua potable

Categoría

Casas de vacaciones

Inversión

Urge venta

CO2 Emission Rating

C