



Студия среднего этажа для продажи в Альхамар, Калахонда, Михас-Коста

275 000 €

Ссылка: R5261341 спальни: 1 ванная комната: 1 Размер сборки: 37m²





Коста дель Соль, Калахонда

Просторная студия на берегу моря на продажу в Альхамаре – лучшее расположение на берегу моря

Эта просторная квартира-студия на продажу в Альхамаре, на побережье Калахонды, имеет непревзойденное расположение на первой линии пляжа с прямым доступом к морю, что делает ее одной из самых привлекательных инвестиционных возможностей на Коста-дель-Соль.

Расположенный в престижном и оживленном районе, отель окружен магазинами, ресторанами, кафе и всеми необходимыми услугами, предлагая максимальное удобство и исключительный образ жизни в течение всего года. Все, что вам нужно, буквально у вашего порога.

Студия со вкусом обставлена высококачественной стильной мебелью, что создает уютную и современную атмосферу, которая неизменно впечатляет гостей. Благодаря этому недвижимость имеет отличную и хорошо зарекомендовавшую себя историю сдачи в аренду Airbnb, что делает ее проверенным активом, приносящим доход с первого дня. Действующая туристическая лицензия уже имеется, что обеспечивает бесперебойную и легальную краткосрочную аренду.

Эта студия на берегу моря идеально расположена всего в 20 минутах от Марбельи и примерно в 35 минутах от аэропорта Малаги и идеально подходит как для личного использования, так и для сдачи в аренду на время отпуска.

Основные моменты:

- Первая линия пляжа с прямым выходом к морю
- Лучшее расположение на берегу моря в Калахонде
- Сильная и проверенная эффективность аренды
- Туристическая лицензия имеется.
- В шаговой доступности все удобства
- Отличное сообщение с Марбельей и аэропортом Малаги.

Редкая возможность приобрести недвижимость на берегу моря с сильным инвестиционным потенциалом, стабильным доходом от аренды и непревзойденным расположением на побережье Коста-дель-Соль.



Характеристики:

Функции

Поднимать

Виды

Море
Бассейн
Пляж

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный

Категория

Праздничные дома
Инвестиции
Пляж

Ориентация

Юг
Юго-запад

Параметр

Коммерческий район
Пляжный
Урбанизация
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Пляж
Город
Пляжный комплекс

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Входчик телефона
Безопасный

Климат-контроль

Кондиционер

Состояние

Хороший
Отличный
Недавно отремонтировано
Недавно отремонтирован

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Улица