



Estudio Planta Media en venta en Alhama, Calahonda, Mijas Costa

275.000 €

Referencia: R5261341 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 37m²





Costa del Sol, Calahonda

Amplio estudio frente al mar en venta en Alhamar - Ubicación privilegiada junto a la playa

Este espacioso estudio en venta en Alhamar, junto a la playa de Calahonda, disfruta de una inmejorable posición en primera línea de playa con acceso directo al mar, lo que lo sitúa entre las oportunidades de inversión más deseables de la Costa del Sol.

Situada en una zona privilegiada y vibrante, la propiedad está rodeada de tiendas, restaurantes, cafeterías y todos los servicios esenciales, ofreciendo la máxima comodidad y un estilo de vida excepcional durante todo el año. Todo lo que necesitas está literalmente a la vuelta de la esquina.

El estudio está decorado con buen gusto, con muebles elegantes y de alta calidad, creando un ambiente acogedor y moderno que impresiona constantemente a los huéspedes. Gracias a esto, la propiedad se beneficia de un historial de alquiler de Airbnb excelente y bien establecido, lo que la convierte en un activo generador de ingresos comprobado desde el primer día. Ya existe una licencia turística válida que garantiza alquileres a corto plazo legales y sin problemas.

Idealmente ubicado a solo 20 minutos de Marbella y aproximadamente a 35 minutos del aeropuerto de Málaga, este estudio frente al mar está perfectamente ubicado tanto para uso personal como para alquileres vacacionales de alta demanda.

Aspectos destacados clave:

Primera línea de playa con acceso directo al mar.

Ubicación privilegiada junto a la playa en Calahonda

Rendimiento de alquiler sólido y probado

Licencia turística en vigor

A poca distancia de todos los servicios.

Excelente conectividad con Marbella y el Aeropuerto de Málaga

Una oportunidad única de adquirir una propiedad frente al mar con un fuerte potencial de inversión, ingresos de alquiler constantes y una ubicación inmejorable en la Costa del Sol.



Características:

Características

Elevar

Vistas

Mar

Piscina

Playa

Piscina

Comunal

Jardin

Comunal

Categoría

Casas de vacaciones

Inversión

Frente a la playa

Orientación

Sur

Suroeste

Posición

Área comercial

Junto a la playa

Urbanización

Cerca del mar

Cerca de las tiendas

Cerca de la ciudad

Frente a la playa

Ciudad

Complejo de playa de primera línea

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Teléfono de entrada

Caja fuerte

Climatización

Aire acondicionado

Estado

Buen estado de conservación

Excelente

Renovado Recientemente

Reformado Recientemente

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Calle