



Ático Dúplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella West

3.950.000 €

Referencia: R5253520 Dormitorios: 3 Baños: 4 Construido: 407m² Terraza: 145m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este excepcional ático dúplex exquisitamente diseñado y orientado al suroeste ofrece una impresionante vista panorámica de los preciosos jardines y alrededores de Las Alamandas, en Nueva Andalucía, proporcionando un equilibrio ideal de sol y sombra a través de sus amplios espacios de terraza. Recientemente reformado con los más altos estándares contemporáneos e incorporando lo último en tecnología domótica, este extraordinario ático combina la privacidad, el lujo, la comodidad y la elegancia de vivir en una villa con el prestigio y el atractivo de residir en uno de los lugares más codiciados de Marbella.

La propiedad cuenta con una suite principal con vestidor, baño en-suite y sauna, junto con dos dormitorios adicionales, uno de ellos en-suite. Otras comodidades incluyen un amplio salón y comedor, un aseo de invitados, varias terrazas grandes, una cocina moderna totalmente equipada, acceso privado por ascensor, calefacción por suelo radiante, cortinas eléctricas, mosquiteras en todas las puertas, sistema de domótica Gira y aparcamiento subterráneo para dos vehículos, todo ello integrado con avanzados sistemas de domótica.

El complejo ofrece una piscina climatizada y servicio de vigilante las 24 horas.



Características:

Características

Terraza
Elevar
Terraza
TV satelital
Piso de mármol
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Gimnasia
Sala de servicios

Vistas

Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
Jardín
Piscina
Golf

Piscina

Comunal
Con Calefacción

Seguridad

Seguridad de 24 horas
Sistema de alarma
Persianas
Teléfono de entrada

Categoría

Golf

Orientación

Suroeste

Posición

Cerca de las escuelas
Golf de primera línea

Cocina

Parcialmente equipado

Aparcamiento

Parking Privado
More Than One

Climatización

Aire acondicionado
Hogar

Estado

Excelente

Jardin

Comunal

Servicios Públicos

Teléfono